

Kleinwohnung mit Hobbyräumen im Untergeschoss-W10

Eckdaten

Objektart Wohnung / Erdgeschoss

Ort Sexten Zimmer 3 Etage 0

Kaufpreis330'000 €Gesamtfläche m68.9Baujahr2023ZustandErstbezugIDIW97561









Südansicht Prospetto sud



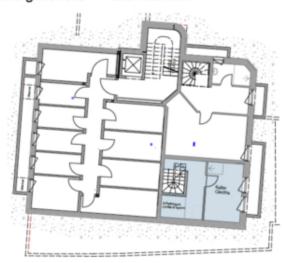
Mafistab 1:100 scala

Wohnung 10 - Appartamento 10 Erdgeschoss - Piano terra

Wohnanlage Residence Dolomiti - Sexten Complesso residenziale Dolomiti - Sesto



Kellergeschoss - Piano interrato







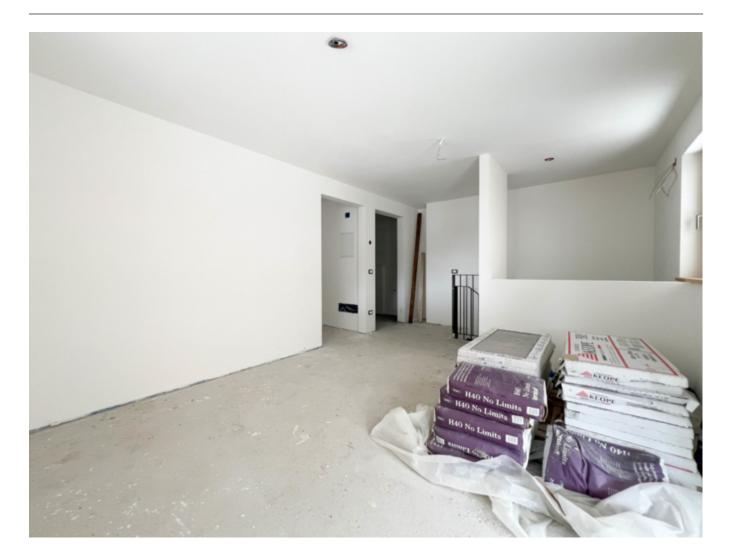




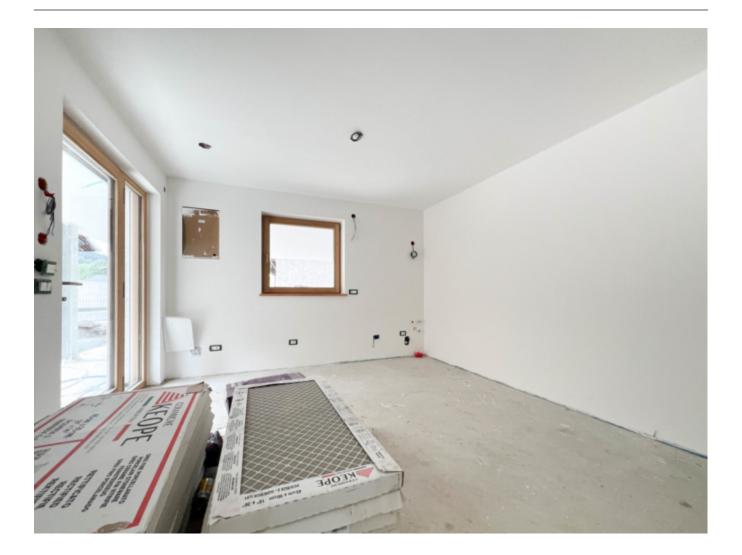




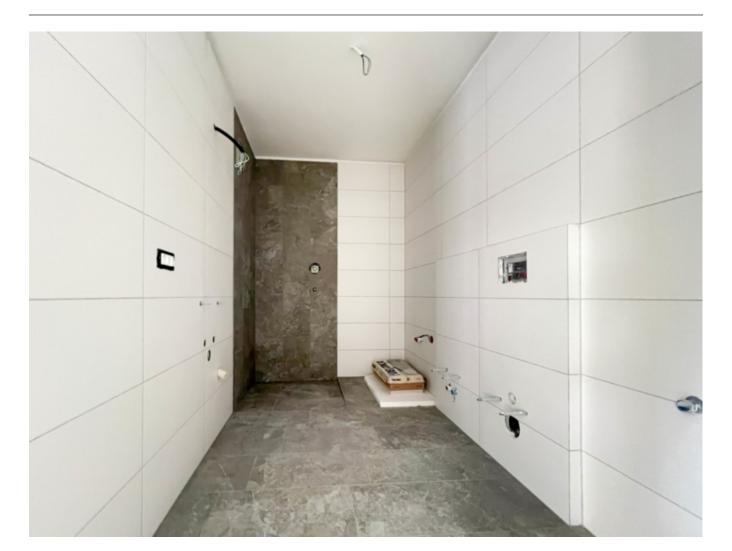




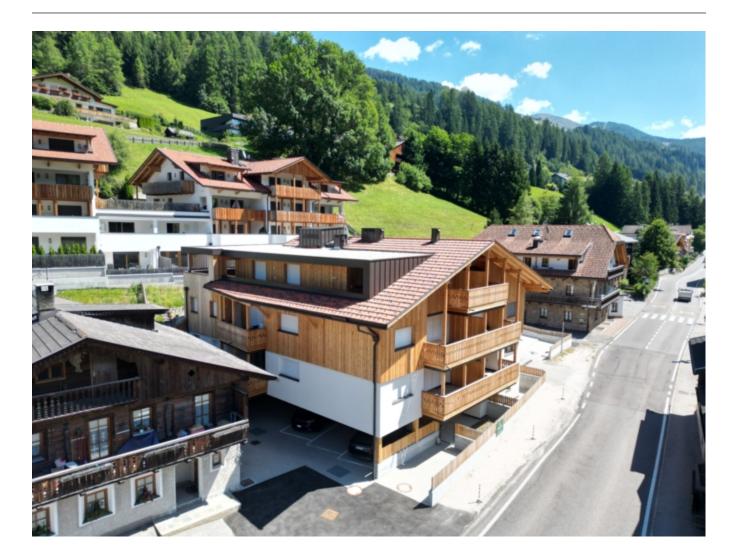




















Preise

Kaufpreis Flächen	330'000€
Gesamtfläche m	68.9
Nettofläche m	34.6
Garten m	14.0
Keller m	24.5
Balkon/Terrasse m	11.2
Räume	
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung



Küche Einbauküche Heizungsart Fussbodenh. Befeuerung Fernwärme Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Wir verkaufen eine kleine Erdgeschosswohnung mit zwei Hobbyräumen im Untergeschoss, welche über eine interne Treppe erreichbar sind.

Das Neubauprojekt befindet sich in zentraler Lage in Sexten. Die Wohnung kann auch als Zweitwohnung genutzt werden.

Im Erdgeschoss befinden sich das Schlafzimmer, ein Badezimmer und die Wohnküche mit Terrasse. Durch die interne Treppe erreicht man das Untergeschoss mit zwei Hobbyräumen. Einer der zwei Hobbyräume ist sehr hell und hat ein Fenster. Es besteht auch ein Wasseranschluss im Untergeschoss.

Die Wohnung erstreckt sich über zwei Geschosse und besteht aus ca. 59 m Nutzfläche.

Ein Autoabstellplatz vor der Wohnung ist im Preis enthalten.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948 G.-Gallilei-Straße 6 39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189

