

A7 - Dreizimmerwohnung mit großem Wohnzimmer

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Sexten
Strasse, Hausnr	Via dei Molini 3
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	650'000 €
Gesamtfläche m	93.2
Baujahr	2023
ID	IW96845





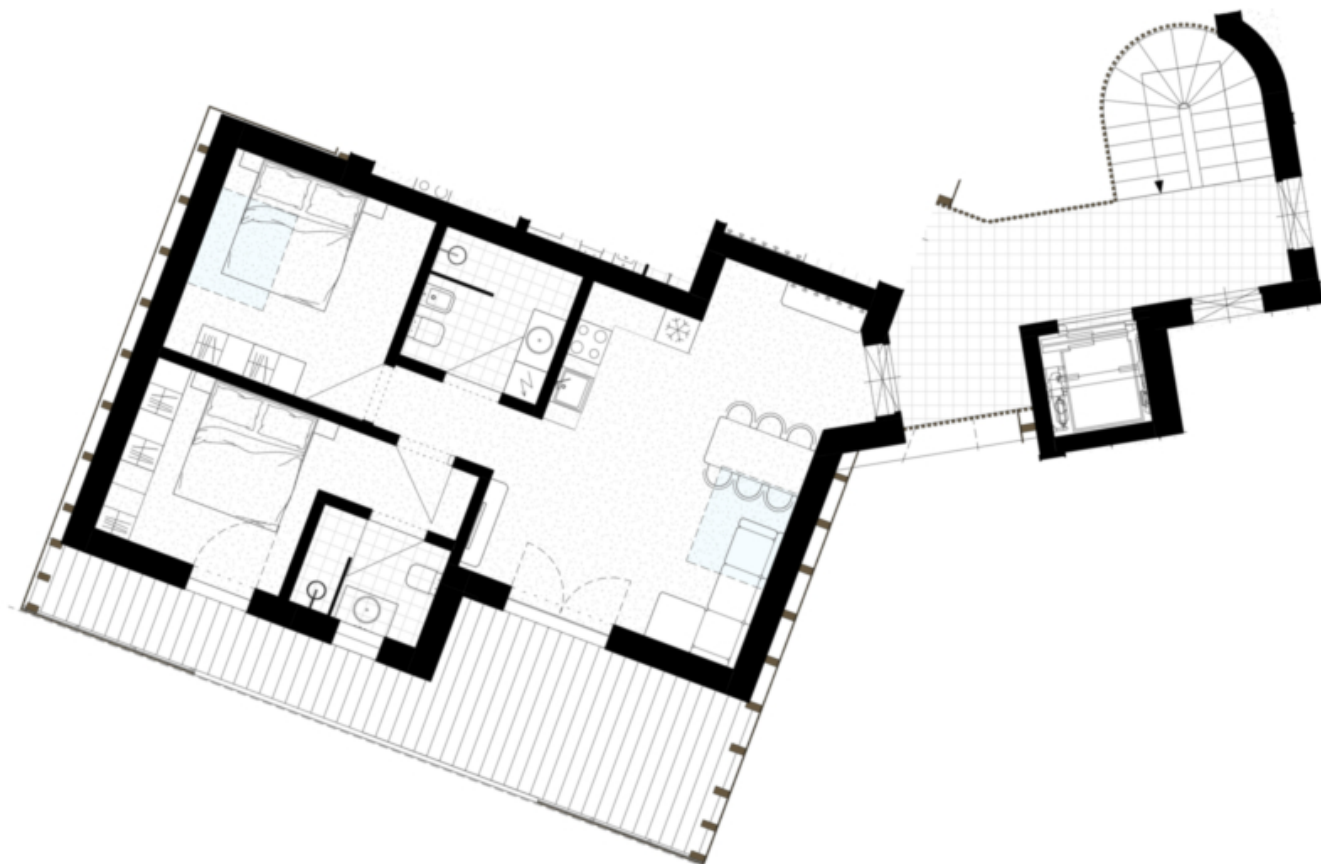












Preise

Kaufpreis	650'000 €
Flächen	

Gesamtfläche m	93.2
Nettofläche m	63.8
Keller m	6.2
Balkon/Terrasse m	23.1

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Dreizimmerwohnung im Dachgeschoss mit geräumiger Wohnküche, zwei Schlafzimmern, zwei Bädern, einem Balkon und Keller. Garage ist separat erhältlich.

Diese Wohnung ist nicht konventioniert und kann somit auch als Ferienwohnung genutzt werden.

Dieser moderne Neubau eines antiken Bauernhauses wurde mit allen Leistungen und Vorteilen des KlimaHaus A Standards errichtet. Große Panoramafenster sorgen für angenehmen Lichteinfall sowie atemberaubende Ausblicke, während die vielen Holzelemente ein einzigartiges und behagliches Wohngefühl schaffen. Die Einheiten sind zudem großzügig geschnitten und bieten viel Platz.

Der Neubau bietet den Bewohnern auch eine einzigartige Lage. Es liegt direkt am Radweg und der Flusspromenade und ist nur wenige Minuten zu Fuß vom Zentrum von Sexten entfernt.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.
0472201250

