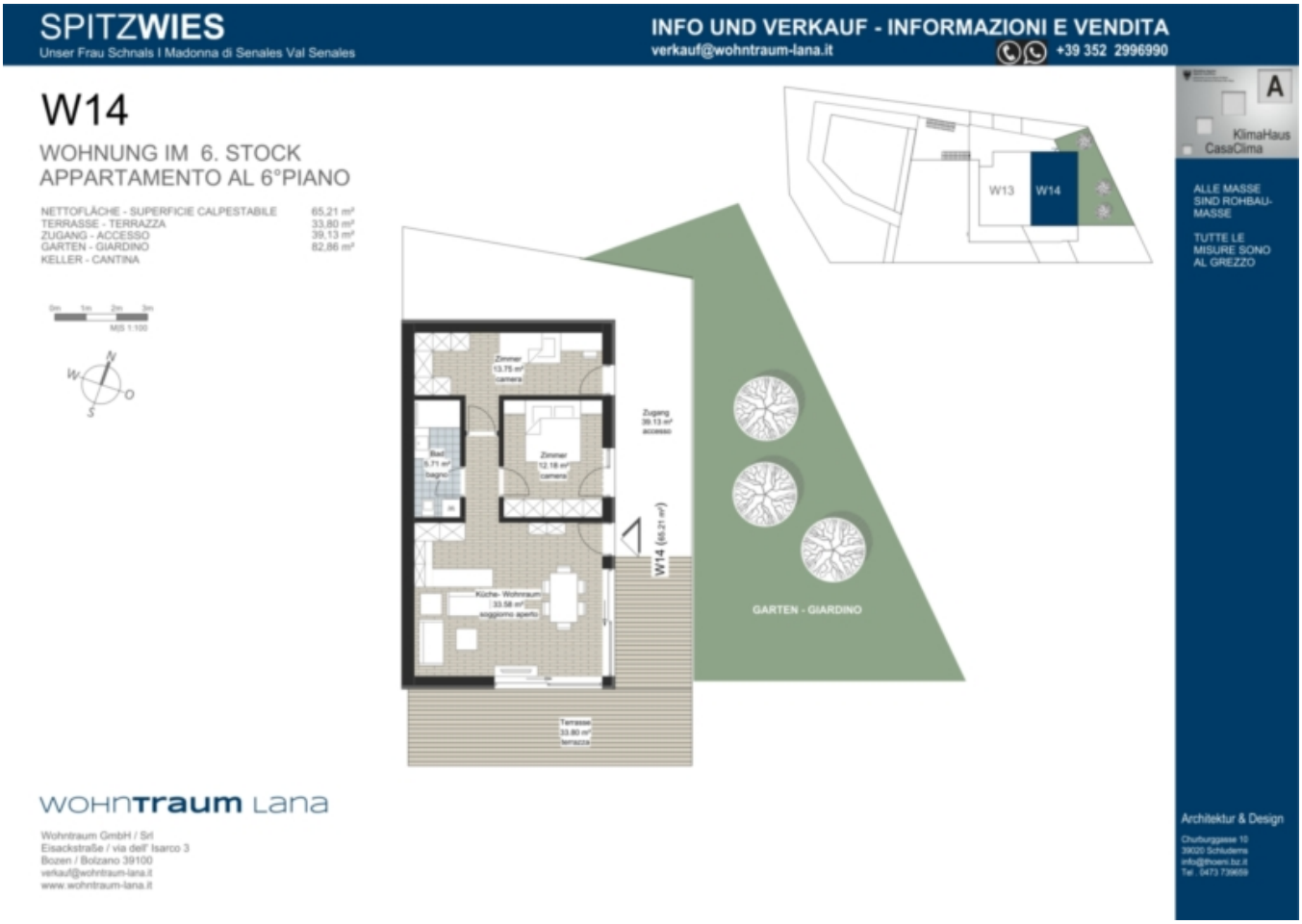
SPITZWIES - Dreizimmer/Dachgeschosswohnung mit Panoramagarten im KlimaHaus A

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Schnals
Strasse, Hausnr	Unser Frau in Schnals
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	107.6
Status	Neu
Baujahr	2027
Zustand	Erstbezug
ID	IW111956





Flächen

Gesamtfläche m	107.6
Nettofläche m	65.2

Garten m	82.7
Balkon/Terrasse m	33.8
Freifäche m	39.1

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Alternativ
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In Unser Frau/Schnals entsteht die einzigartige Wohnanlage SPITZWIES, mit insgesamt 14 Wohnungen verschiedener Größenordnung.

Provisionsfreier Direktverkauf vom Bauherrn!

ruhig – lichtdurchflutet – Panorama

2/3/4 Zimmerwohnungen mit großen Panoramaterrassen

Individuell gestaltbare Grundrisse

Garagen

interessante Förderungen für Erstwohnungskäufer

Steuerbegünstigungen

Kauf als Ferienwohnung möglich

Baubeginn: bereits erfolgt
Bauende: Frühjahr 2028

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!
Mobil & WhatsApp 352 2996990
www.wohntraum-lana.it
verkauf@wohntraum-lana.it

Anbieter

Wohntraum GmbH
Eisackstr. 3
39100 Bozen

□