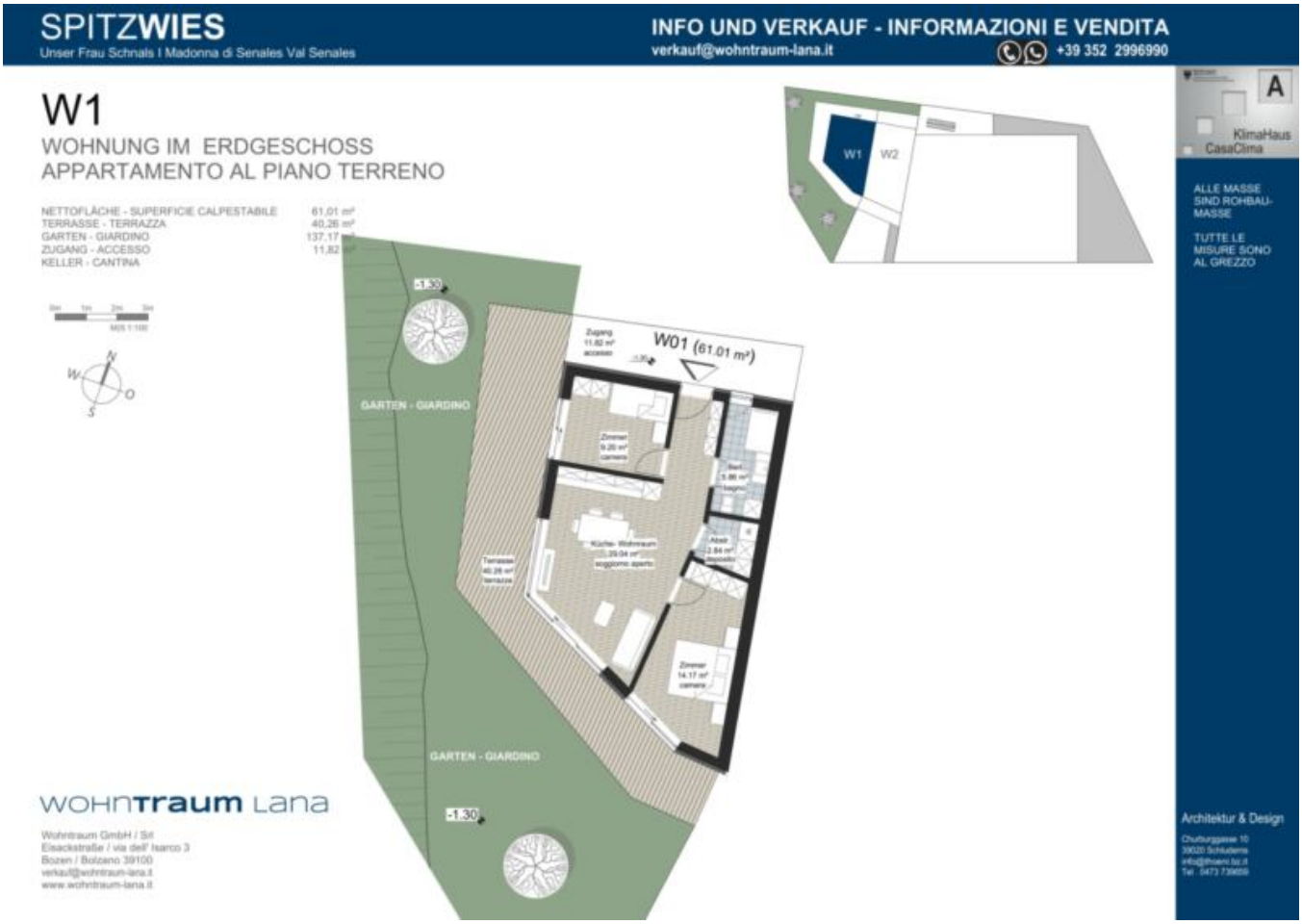
SPITZWIES - Neue Dreizimmer/Gartenwohnung im KlimaHaus A

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Schnals
Strasse, Hausnr	Unser Frau in Schnals
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	102.1
Status	Neu
Baujahr	2027
Zustand	Erstbezug
ID	IW111941




SPITZWIES
Unser Frau Schnals I Madonna di Senales Val Senales
INFO UND VERKAUF - INFORMAZIONI E VENDITA
verkauf@wohntraum-lana.it
+39 352 2996990
W1
WOHNUNG IM ERDGESCHOSS
APPARTAMENTO AL PIANO TERRENO
NETTOFLÄCHE - SUPERFICIE CALPESTABILE 61,01 m²
TERRASSE - TERRAZZA 40,26 m²
GARTEN - GIARDINO 137,17
ZUGANG - ACCESSO 11,82
KELLER - CANTINA
W1
W2
A
KlimaHaus
CasaClima
ALLE MASSE SIND ROHBAU-MASSE
TUTTE LE MISURE SONO AL GREZZO
W01 (61.01 m²)
GARTEN - GIARDINO
GARTEN - GIARDINO
-1.30
-1.30
WOHNTRAUM LANA
Wohntraum GmbH / Srl
Eisackstraße / via dell' Isarco 3
Bozen / Bolzano 39100
verkauf@wohntraum-lana.it
www.wohntraum-lana.it
Architektur & Design













Flächen

Gesamtfläche m	102.1
Nettofläche m	61.0
Garten m	137.2
Balkon/Terrasse m	40.3

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West

Technik

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Alternativ
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

In Unser Frau/Schnals entsteht die einzigartige Wohnanlage SPITZWIES, mit insgesamt 14 Wohnungen verschiedener Größenordnung.

Provisionsfreier Direktverkauf vom Bauherrn!

ruhig - lichtdurchflutet - Panorama

2/3/4 Zimmerwohnungen mit großen Panoramaterrassen

Individuell gestaltbare Grundrisse

Garagen

interessante Förderungen für Erstwohnungskäufer

Steuerbegünstigungen

Kauf als Ferienwohnung möglich

Baubeginn: bereits erfolgt
Bauende: Frühjahr 2028

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!
Mobil & WhatsApp 352 2996990
www.wohntraum-lana.it
verkauf@wohntraum-lana.it

Anbieter

Wohntraum GmbH
Eisackstr. 3
39100 Bozen