

HOCHWERTIGES PENTHOUSE APARTMENT

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Schluderns
Zimmer	4
Kaufpreis	950'000 €
Gesamtfläche m	172.6
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW99849



















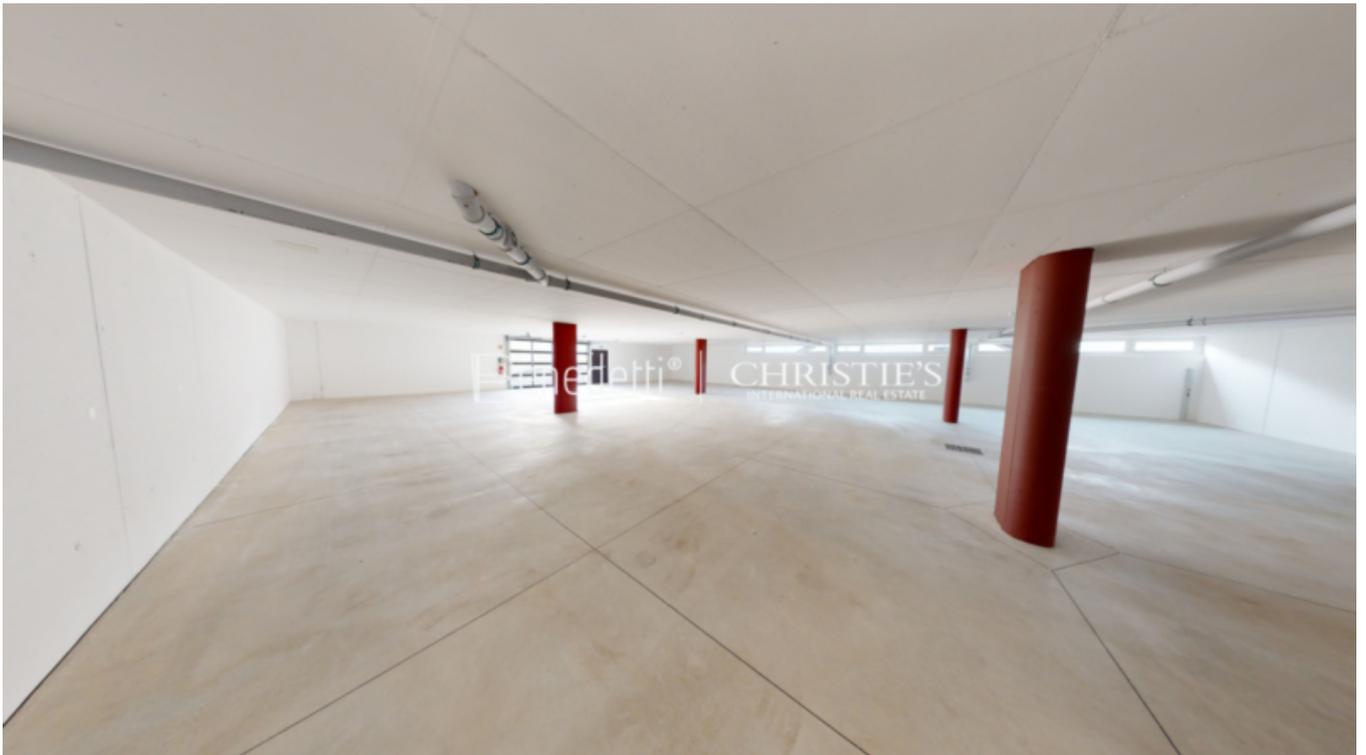




















Details

Kaufpreis	950'000 €
Gesamtfläche m	172.6
Nettofläche m	152.4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine exklusive, hochwertig ausgestattete Neubau-Dachgeschosswohnung in Schluderns, unmittelbar angrenzend an das charmante, historische Ortszentrum.

Die Wohnung überzeugt durch eine helle, großzügige Küche, ein weitläufiges Wohnzimmer sowie ein geräumiges Elternschlafzimmer. Zudem bietet sie zwei Kinderzimmer, zwei Badezimmer und einen praktischen Abstellraum. Das Highlight ist die große, nach Süden ausgerichtete Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf den majestätischen Ortler bietet.

Zur Immobilie gehören außerdem zwei Kellerabteile im Untergeschoss und zwei komfortable Autoabstellplätze.

Das Dorfzentrum mit Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs ist in wenigen Gehminuten erreichbar. Die Wohnung eignet sich sowohl als Erstwohnsitz als auch als Ferienimmobilie oder Zweitwohnsitz.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□