

# Schluderns: Geschäftslokal im Zentrum zu verkaufen

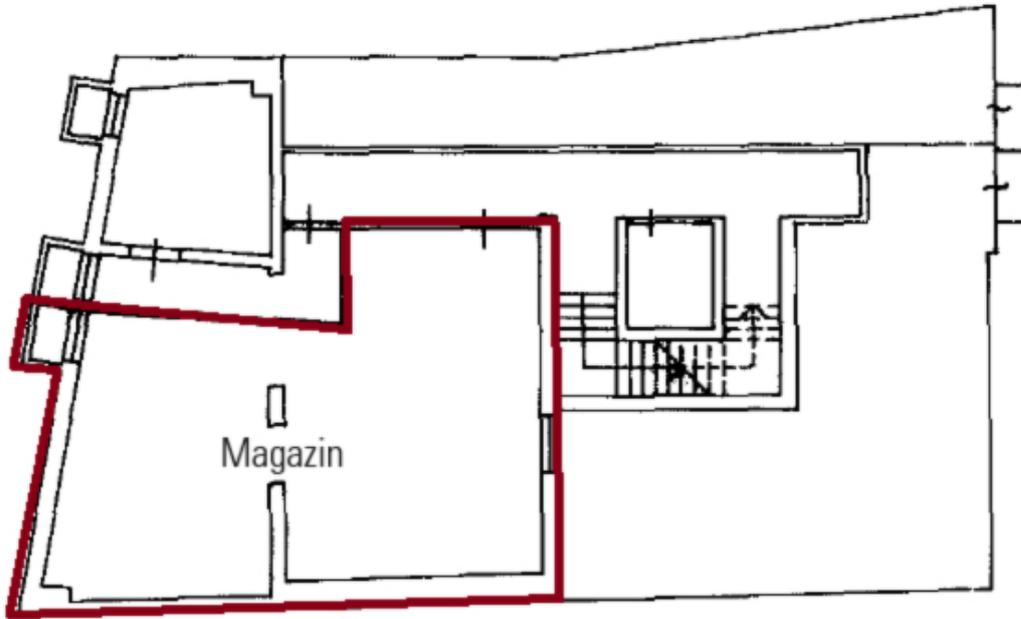
## Eckdaten

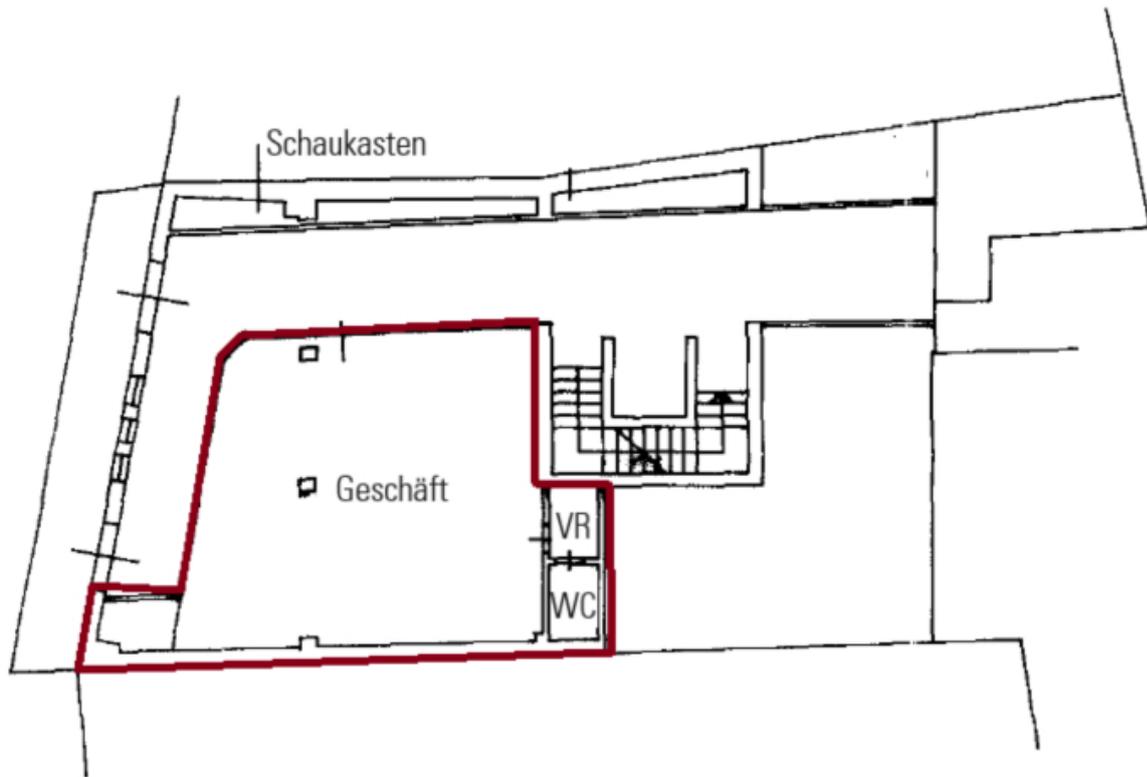
Objektart	Einzelhandel
Ort	Schluderns
Kaufpreis	120'000 €
ID	IW97381















Details

Kaufpreis 120'000 €  
Sep. WC 1

## Ausstattung

Befuerung Fernwärme

## Beschreibung

Zum Verkauf steht ein Geschäftslokal in einer sehr frequentierten und zentralen Lage von Schluderns.

Die Immobilie erstreckt sich über 2 Geschosse und ist wie folgt eingeteilt:

Kellergeschoss: Magazin mit ca. 64 m

Erdgeschoss: Vorraum, WC und Geschäft mit ca. 58 m

Weiters gehören zum Geschäft ein Autoabstellplatz im Freien, sowie einen Schaukasten an der Vorderseite der Immobilie.

Die Liegenschaft ist an das örtliche Fernwärmenetz angeschlossen und wird mittels Radiatoren beheizt.

## Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Schlanders

Tel.  
0473 620300

Fax.  
0473 620234

□