

Sehr gepflegte sonnige 3-Zimmerwohnung zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Schlanders
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	108.0
ID	IW98295































Preise

Kaufpreis 310'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 108.0

Nettofläche m 69.0

Garten m 49.0

Keller m 12.0

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert Teilmöbliert

Heizungsart Ofen

Befuerung Fernwärme

Unterkellert Ja

Beschreibung

Dreizimmerwohnung in Schlanders – Grundsanierte, helle Wohnung mit Altbaucharme

Wir freuen uns, Ihnen diese grundsanierte Dreizimmerwohnung in Schlanders vorstellen zu dürfen. Diese Wohnung verbindet den Charme eines Altbaus mit den Annehmlichkeiten modernen Wohnens – ideal für alle, die ein gemütliches Zuhause suchen.

Merkmale der Wohnung:

Helle Räume: Die Wohnung überzeugt durch ihre hohen Räume und die gute Lichtdurchflutung, die ein angenehmes Wohngefühl vermitteln. Auf rund 69 m Wohnfläche können Sie sich frei entfalten und Ihr neues Zuhause gestalten.

Sorgfältige Sanierung: Die Wohnung wurde von Grund auf saniert und sie ist beim Fernheizwerk angeschlossen.

Altbaucharme: Trotz der Sanierung wurde der Charme des Altbaus bewahrt. Hohe Decken verleihen der Wohnung eine besondere Atmosphäre. Die neuen Fenster wurden dem Altbau optisch angepasst.

Weitere Vorzüge:

Garten: Der zur Wohnung gehörende Garten lädt zum Entspannen und Genießen ein. Ob Sie Pflanzen lieben, Lust auf eigenes Gemüse haben oder einfach nur die frische Luft genießen möchten, dieser Garten bietet Ihnen zahlreiche Möglichkeiten.

Keller: Ein praktischer Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum und erleichtert die Organisation Ihres Haushalts.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

□