

Schlanders / Kortsch: Neubau Wohnanlage 3-Kreuz - Wohnung Nr. 7

Eckdaten

Objektart Wohnung / Dachgeschoss

Ort Schlanders

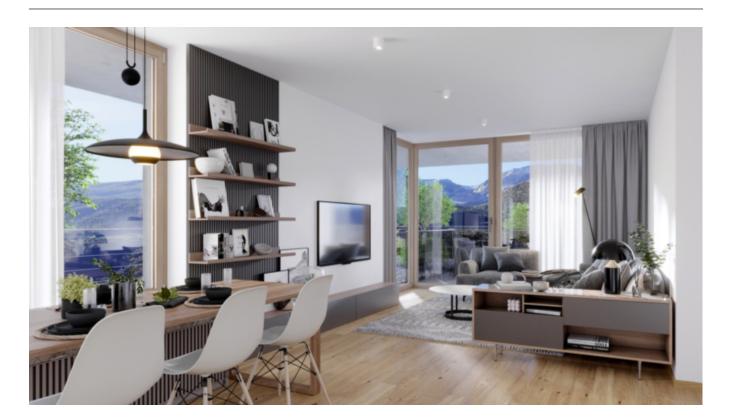
Zimmer 3 Etage 3

Kaufpreis Preis auf Anfrage

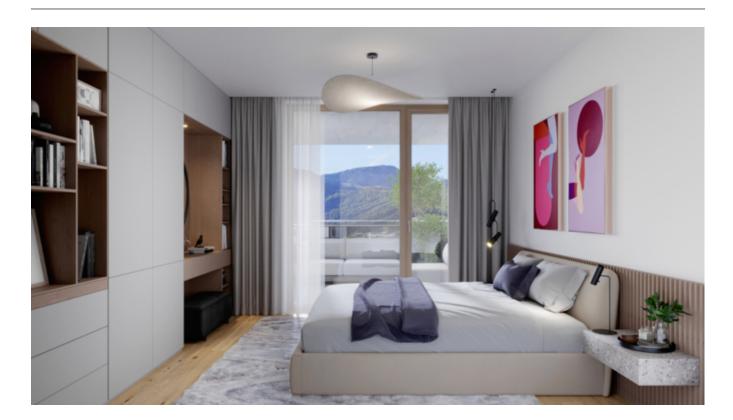
Nettofläche m 89.3
Baujahr 2026
ID IW97637



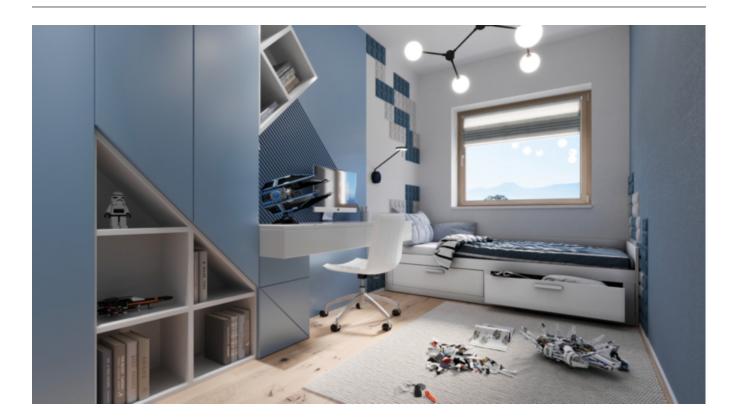








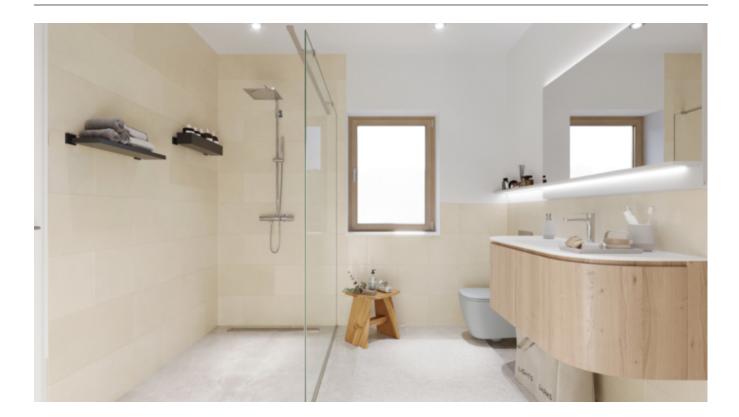




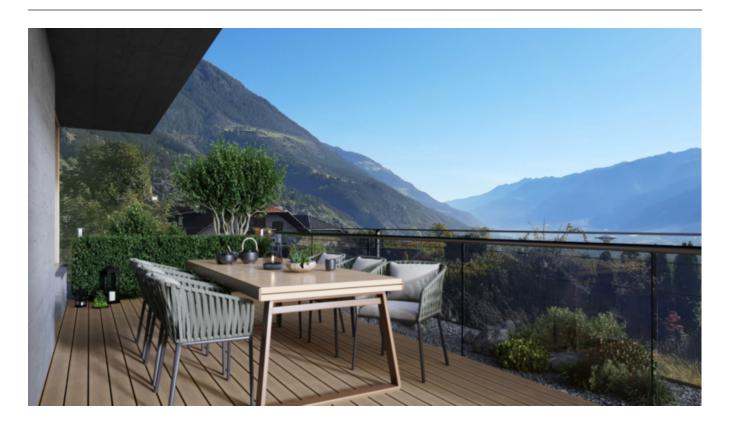








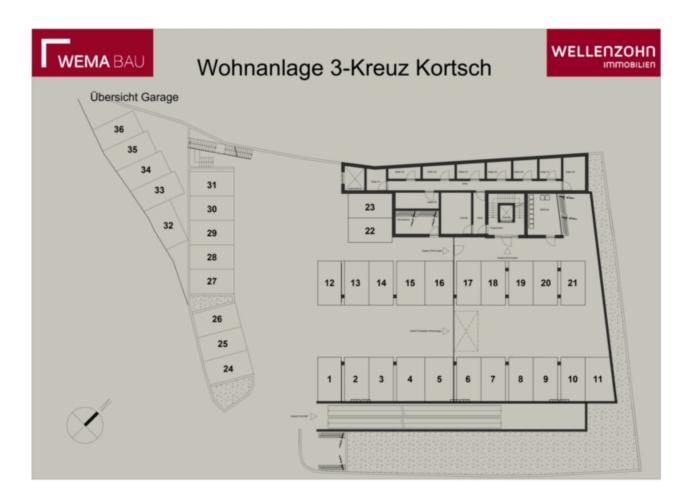




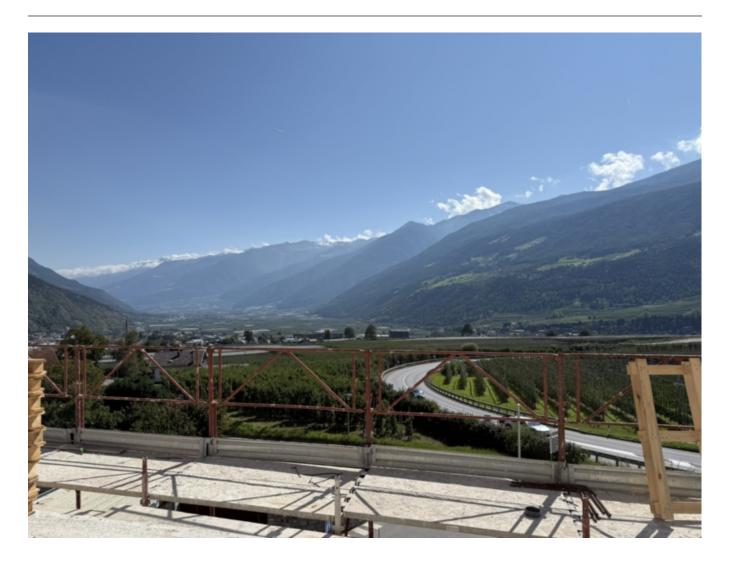
















Preise

Kaufpreis Preis auf Anfrage Flächen

Nettofläche m 89.3 Balkon/Terrasse m 21.9

Räume

Schlafzimmer 2
Badezimmer 2
Stellplätze 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Ga:

Fahrstuhl Personenaufzug

Ja

Unterkellert

Beschreibung



Zum Verkauf steht eine moderne Neubau-Dachgeschosswohnung in der Gemeinde Schlanders, Ortsteil Kortsch und repräsentiert eine außergewöhnliche Gelegenheit für anspruchsvolle Kaufinteressenten, die den Genuss einer atemberaubenden Talsicht schätzen.

Die Wohnung erstreckt sich auf einer großzügigen Fläche von ca. 89 m , verteilt über zwei Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Tages WC und einer nach Westen ausgerichteten Wohnküche. Mit insgesamt drei Zimmern, darunter zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern, bietet dieses Objekt sowohl Komfort als auch Privatsphäre für ihre zukünftigen Bewohner. Durch die durchdachte Aufteilung und moderne Gestaltung der Räume wird ein Wohngefühl der Extraklasse garantiert.

Das Neubauprojekt, das sich über insgesamt 5 Stockwerke erstreckt, symbolisiert mit seinem Neubaucharakter nicht nur modernste Architektur und fortschrittliche Bauqualität, sondern verspricht auch, eine Investition in die Zukunft zu sein. Zur Wohnung gehört weiters eine große Terrasse mit insgesamt ca. 22 m und ein Keller im Erdgeschoss.

Die sonnige Lage mit beeindruckenden Panorama über Schlanders und dem mittleren Vinschgau, macht diese Wohnung zu einem idealen Rückzugsort. Gleichzeitig bietet sie alle Annehmlichkeiten, die man für ein modernes Leben in Südtirol erwartet.

Diese Wohnung ist ab dem Jahr 2026 bezugsfertig und stellt eine perfekte Symbiose aus stilvollem Wohnen und der unberührten Natur Südtirols dar. Eine Immobilie, die nicht nur durch ihre Lage und Aussicht überzeugt, sondern auch durch ihre durchdachte Konzeption und hochwertige Ausführung bei anspruchsvollen Interessenten keine Wünsche offenlässt.

Die Immobilie ist nicht konventioniert und kann somit auch als Zweit- oder Ferienwohnung genutzt werden.

Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG Göflanerstrasse Nr. 33 39028 Schlanders



Immoweb



Tel. 0473 620300

Fax. 0473 620234