

# Wohnanlage Grüblwiesen: Neue 3-Zimmerwohnung zu verkaufen - Wohnung Nr. 6

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Schlanders
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	476'000 €
Gesamtfläche m	71.2
Baujahr	2021
Zustand	Erstbezug
ID	IW91712

















## Preise

Kaufpreis 476'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 71.2

Nettofläche m	86.9
Keller m	5.5
Balkon/Terrasse m	47.6

**Räume**

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

**Ausstattung**

Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

**Beschreibung**

Zum Verkauf steht eine helle, neue 3 – Zimmerwohnung in der Wohnanlage "Grüblwiesen" in zentraler Lage von Schlanders.

Die Wohnung Nr. 6 befindet sich im 2. Obergeschoss der Wohnanlage und ist wie folgt aufgeteilt:

- Küche- und Wohnraum
- Badezimmer
- 2 Schlafzimmer
- Große Terrasse mit ca. 47,60 m

Zur Wohnung gehört außerdem ein Kellerabteil im Untergeschoss. Ein Autoabstellplatz in der Tiefgarage kann dazu erworben werden.

**Anbieter**

Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Schlanders

Tel.  
0473 620300

---

Fax.  
0473 620234

□