

Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit großer Loggia in Schlanders zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Schlanders
Zimmer	2
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	52.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2013
Zustand	Gepflegt
ID	IW111355















Details

Gesamtfläche m 52.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	
Beschreibung		

In Schlanders, Martin-Teimer-Straße 6/A, steht diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss eines modernen Wohngebäudes zum Verkauf.

Die Wohnung verfügt über eine Bruttofläche von ca. 52 m bzw. eine Netto-Wohnfläche von ca. 38 m und besteht aus einer gemütlichen Wohnküche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Ein besonderes Highlight ist die großzügige Loggia/Terrasse mit ca. 13 m , die zusätzlichen Wohnkomfort im Freien bietet.

Das Gebäude wurde 2013 errichtet und entspricht dem Energiestandard Klimahaus A. Die Wohnung befindet sich in einem sehr guten und gepflegten Zustand. Die Beheizung erfolgt über das Fernheizwerk und das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Zur Immobilie gehören außerdem ein Kellerabteil mit ca. 7 m sowie ein großzügiger Garagenstellplatz mit ca. 25 m .

Die Wohnung wird inklusive Kücheneinrichtung, Einbauschränken und Badezimmermöbeln verkauft. Sie ist frei von Bindungen und sofort verfügbar – ideal für alle, die eine moderne und überschaubare Wohnung ohne größere Investitionen suchen.

Highlights: 2-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss, ca. 38 m Netto-Wohnfläche, ca. 52 m Bruttofläche, Loggia/Terrasse ca. 13 m , Keller ca. 7 m , Garagenstellplatz ca. 25 m , Aufzug, Fernheizung, Baujahr 2013, Klimahaus A, sehr guter Zustand, keine Bindungen und sofort verfügbar.

Kaufpreis: € 270.000

Kücheneinrichtung, Einbauschränke, Badezimmermöbel, Kellerabteil und Garagenstellplatz sind im Kaufpreis enthalten.

Gerne informieren wir Sie persönlich und vereinbaren einen unverbindlichen Besichtigungstermin.

Tschenett Immobilien – www.tschenett.com

Anbieter



Staatsstrasse 11
39028 Schlanders

Tel.
+39/0473/732099

Mob.
+39/335/6786680

