Neuwertige 2-Zimmer Wohnung mit geräumiger Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Schlanders
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaufpreis	240'000 €
Gesamtfläche m	52.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2013
Zustand	Neuwertig
ID	IW107136



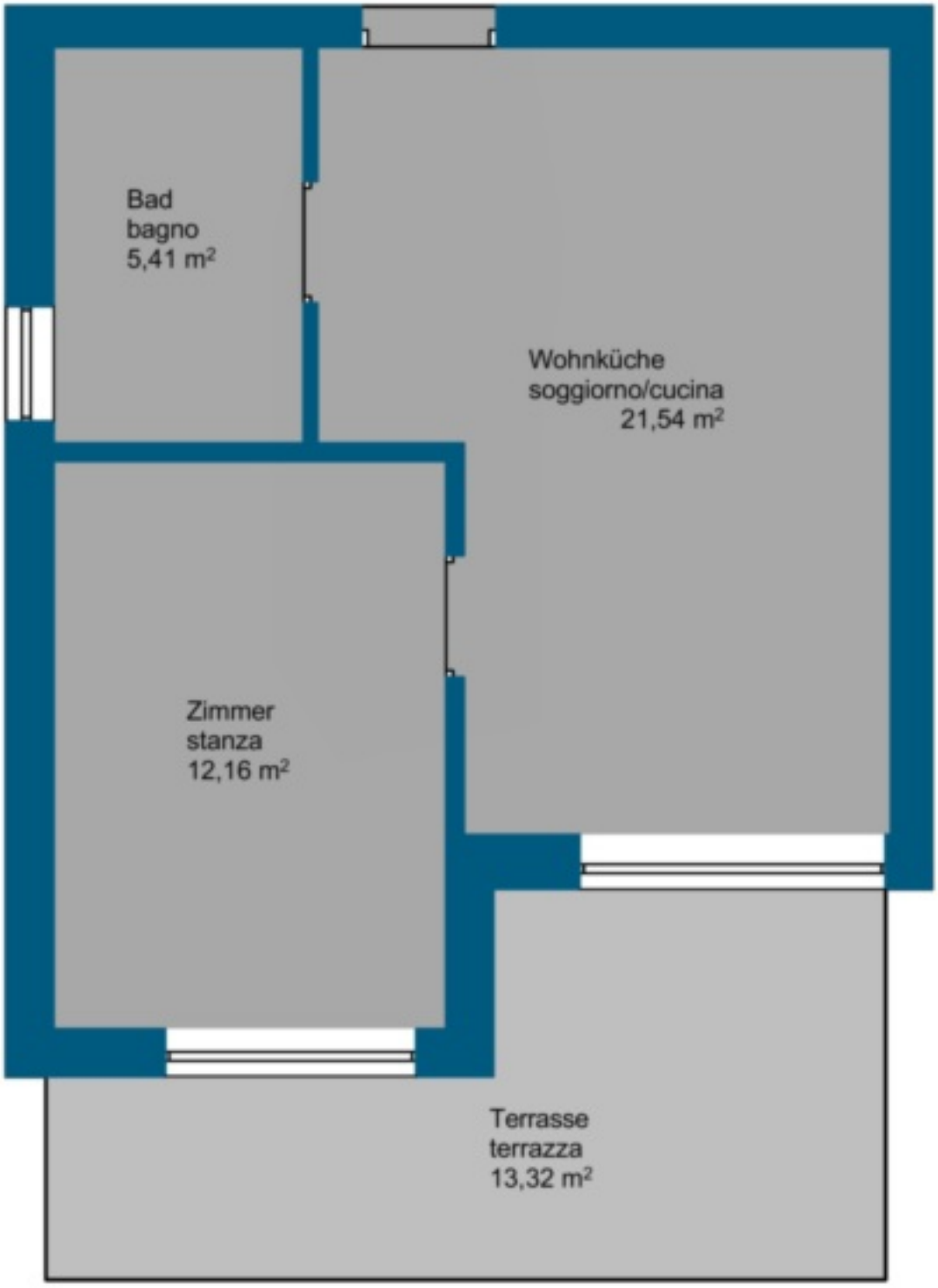












Details

Kaufpreis	240'000 €
Nebenkosten	125 €
Gesamtfläche m	52.0

Beschreibung

Diese neuwertige 2-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihre ruhige und zugleich äußerst zentrale Lage – nur wenige Schritte vom Ortszentrum von Schlanders entfernt. Das Wohnhaus wurde im Jahr 2013 im hochwertigen KlimaHaus-A-Standard errichtet und bietet dadurch hervorragende Energieeffizienz, ein angenehmes Wohnklima und niedrige Betriebskosten.

Die Wohnung selbst liegt intern und profitiert von einer idealen Ost-Ausrichtung, wodurch sie besonders am Morgen lichtdurchflutet und freundlich wirkt. Ein besonderes Highlight ist die gemütliche und geräumige Terrasse, die den Wohnraum nach außen erweitert und sich perfekt für entspannte Stunden im Freien eignet.

Da die Wohnung nicht konventioniert ist, eignet sie sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch hervorragend als Ferien- oder Zweitwohnung – ideal für alle, die einen komfortablen Rückzugsort im Vinschgau suchen.

Zur Immobilie gehören außerdem ein praktischer Keller, der bereits im Kaufpreis enthalten ist, sowie ein Doppelstellplatz im Untergeschoss, der für 30.000 € zusätzlich erworben werden kann.

Eine gepflegte, moderne Wohnung in bester Lage – perfekt für Singles, Paare oder Kapitalanleger.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844