Alleinstehendes Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten und großer umliegender Wiese zu verkaufen!

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Schlanders
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	324.5
Baujahr	1991
Zustand	Gepflegt
ID	IW94143






































































AR
Zimmer
Bad
Flur
Zimmer
Küche
Wohnen
www.grundriss.com


Wirtschaft
Küche
WC
Flur
Speise
Wohnen
Balkon
www.grundriss.com



Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	324.5
Nettofläche m	195.5
Grundstück m	906.0
Garten m	621.0
Balkon/Terrasse m	25.0

Räume

Schlafzimmer	5
Badezimmer	3
Stellplätze	3

Ausstattung

Küche	Einbauküche
Kamin	
Befeuerung	Fernwärme
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Dieses alleinstehende Wohnhaus mit großzügiger umliegender Wiese befindet sich in der Gemeinde Schlanders, Fraktion Vetzan und verfügt über zwei unabhängige Wohneinheiten, welche sich in einem sehr gut erhaltenen und gepflegten Zustand befinden und über zwei separate Eingänge zugänglich sind.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Dreizimmerwohnung bestehend aus Diele, Küche, geräumigen Wohnzimmer , 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Abstellraum und großzügigem Garten, welcher sich auf der Südseite des Gebäudes befindet und über das helle Wohnzimmer erreichbar ist.

Über die Außentreppe gelangt man dann in die sehr edle und gemütliche Familienwohnung im 1. Obergeschoss, in welchem sich die sehr geräumige Küche mit Speis und Esszimmer, Wohnzimmer mit Südbalkon und Gäste-WC befinden. Über die intern verbundene Stiege gelangt man ins Dachgeschoss, in welchem vier Schlafzimmer, ein Südbalkon und das Badezimmer untergebracht sind.

Die großzügige umliegende Wiese/Garten von 621 m ist für Hobbygärtner sehr gut geeignet, weiters bietet diese Fläche auch viel Freiraum und Platz für verschiedene Aktivitäten oder ist auch nur als Parkgelegenheit dienlich.

Melde Sie sich unverbindlich, ich stehe Ihnen gerne für weitere Auskünfte, auch für eine Besichtigung zur Verfügung.

Anbieter


WOHNTRÄUME
IMMOBILIEN

Wohnträume
Platzl 14
39021 Goldrain

Tel.
+39/0473/743057

□