

Schönes Geschäftslokal in bester Lage zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Schlanders
Kaltmiete	980 €
Gesamtfläche m	165.5
Baujahr	1600
ID	IW101776





















Preise

Kaltniete

980 €

Kaution 5'880 €
Flächen

Gesamtfläche m 165.5
Nettofläche m 55.7
Keller m 55.0

Räume

Sep. WC 1

Ausstattung

Böden Fliesen, Steinboden, Dielen
Möbliert Vollmöbliert
Befeuerng Fernwärme
Unterkellert Ja

Beschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Geschäftslokal im Herzen von Schlanders!

Dieses helle und einladende Ladenlokal bietet Ihnen eine einzigartige Möglichkeit, Ihr Geschäft in einer der schönsten Fußgängerzonen der Region zu etablieren.

Eigenschaften des Geschäftslokals:

Hervorragende Lage: Das Geschäft befindet sich optimal zentral in der wunderschönen Fußgängerzone von Schlanders.

Profitieren Sie von der hohen Fußgängerfrequenz und der attraktiven Umgebung.

Helle Räumlichkeiten: Mit insgesamt fünf großen Schaufenstern zur Fußgängerzone hin, strahlt das Lokal Helligkeit und Offenheit aus.

Ihre Produkte und Dienstleistungen werden perfekt in Szene gesetzt.

Übersichtliche Raumaufteilung: Die großzügige und klar strukturierte Fläche ermöglicht eine vielseitige Nutzung und eine optimale Präsentation Ihrer Waren.

Zusätzliche Räume: Neben dem Hauptverkaufsraum verfügt das Lokal über ein separates Büro und ein großes Magazin. Diese bieten zusätzlichen Platz für Ihre Verwaltung und Lagerung.

Übernahme von Funktionsmöbeln: Bei Bedarf können die vorhandenen Funktionsmöbel gerne übernommen werden.

Anbieter



Immobilien Regensburger GmbH

Hauptstr. 104b
39028 Schlanders

Tel.
+39 0473 730000

Mob.
+39 351 691 6108

