

# The Green Escape

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Schenna
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	209.0
Baujahr	2024
ID	IW107286



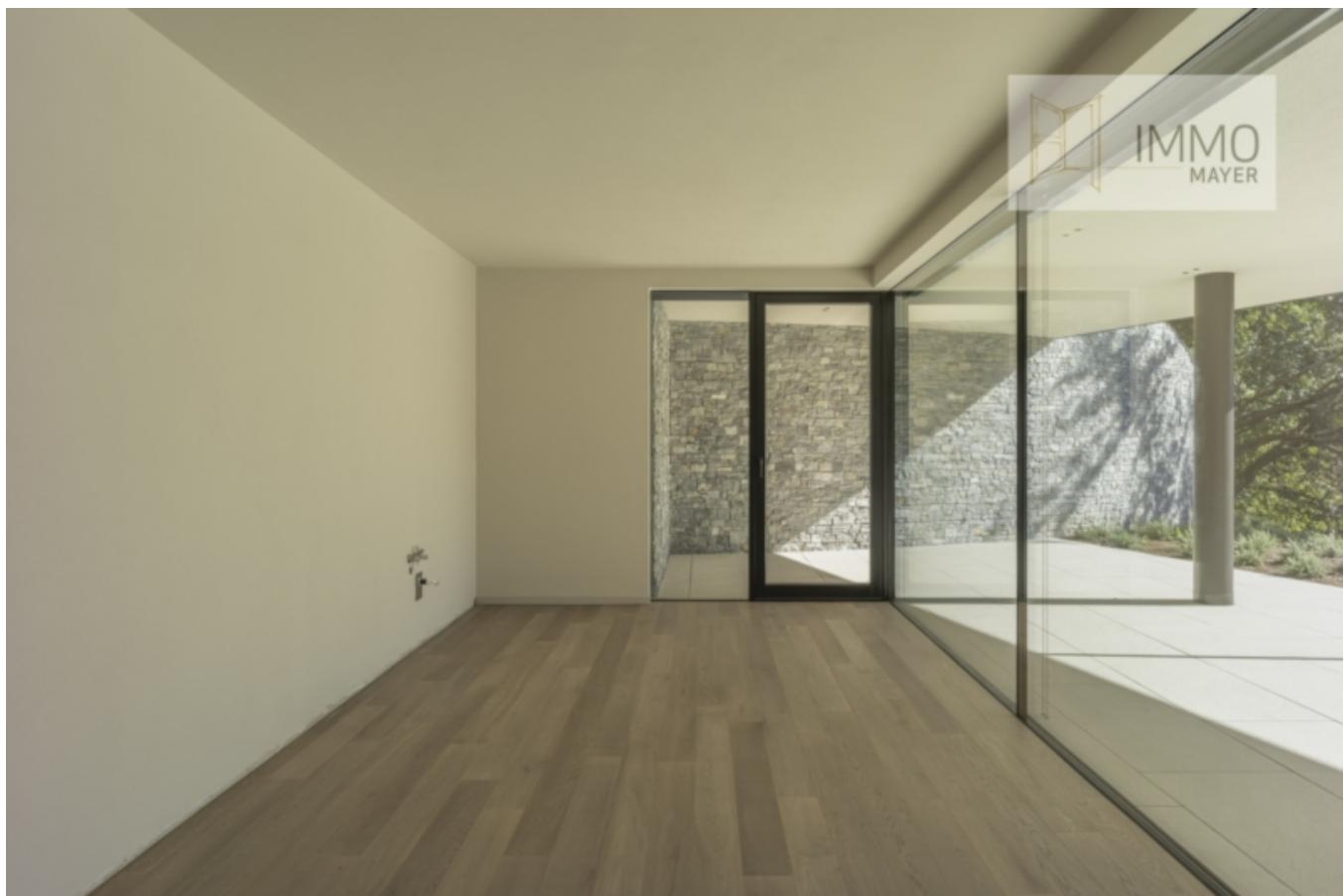




 **IMMO  
MAYER**



 IMMO  
MAYER

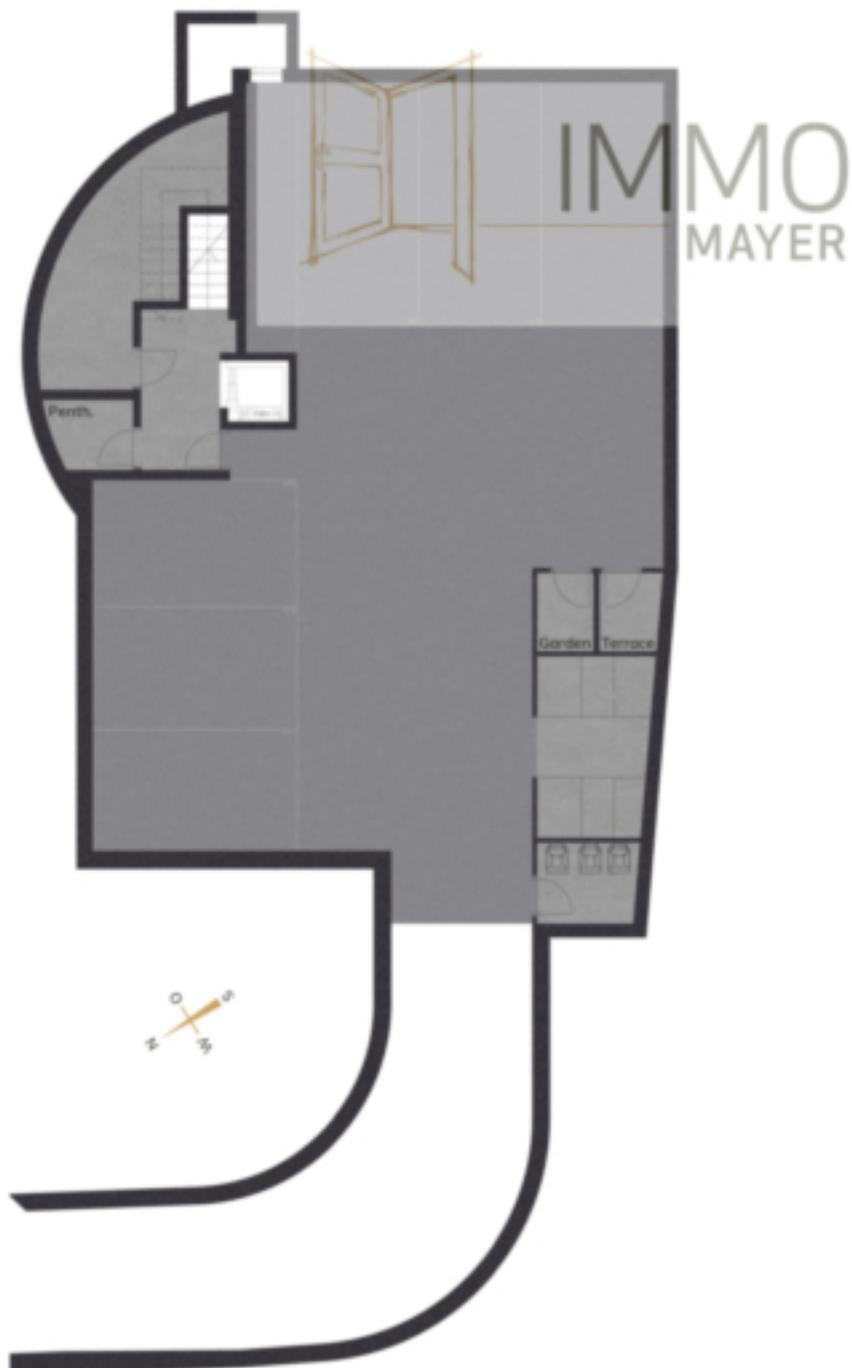










**Kellergeschoß | Piano interrato**

Keller | Cantina + Garage

**Preise**Kaufpreis  
Flächen

Preis auf Anfrage

---

Gesamtfläche m	209.0
Nettofläche m	111.0
Balkon/Terrasse m	148.0

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Sep. WC	1

## Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Letzte Einheit – Gartenwohnung in Alleinlage!

Sichern Sie sich die letzte verfügbare Gartenwohnung dieses außergewöhnlichen Wohnprojekts. Eingebettet in die Natur und dennoch zentrumsnah zu Meran, verbindet sie architektonische Eleganz mit höchster Privatsphäre. Hier erleben Sie das Gefühl von Raum und Ruhe, umgeben von harmonischem Design und lichtdurchfluteten Räumen. Drei exklusive Einheiten bilden dieses architektonisches Meisterwerk zu einer echten Rarität. Willkommen in Ihrer eigenen luxuriösen Residenz, wo der Alltag seine Bedeutung verliert und das Leben zu einem Meisterwerk wird.

Handelsfläche: ca. 209 m  
Nettowohnfläche: ca. 111 m  
Etage: Erdgeschoss  
Ausrichtung: Süden  
Terrasse: ca. 148 m  
Aufzug: ja  
Stellplatz: Preis auf Anfrage  
Heizung: Luft-Wärmepumpe  
Konventioniert: nein

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@immo-mayer.com | www.immo-mayer.com

## Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s

Romstraße 102

39012 Meran

Tel.

(+39) 0473 421778

