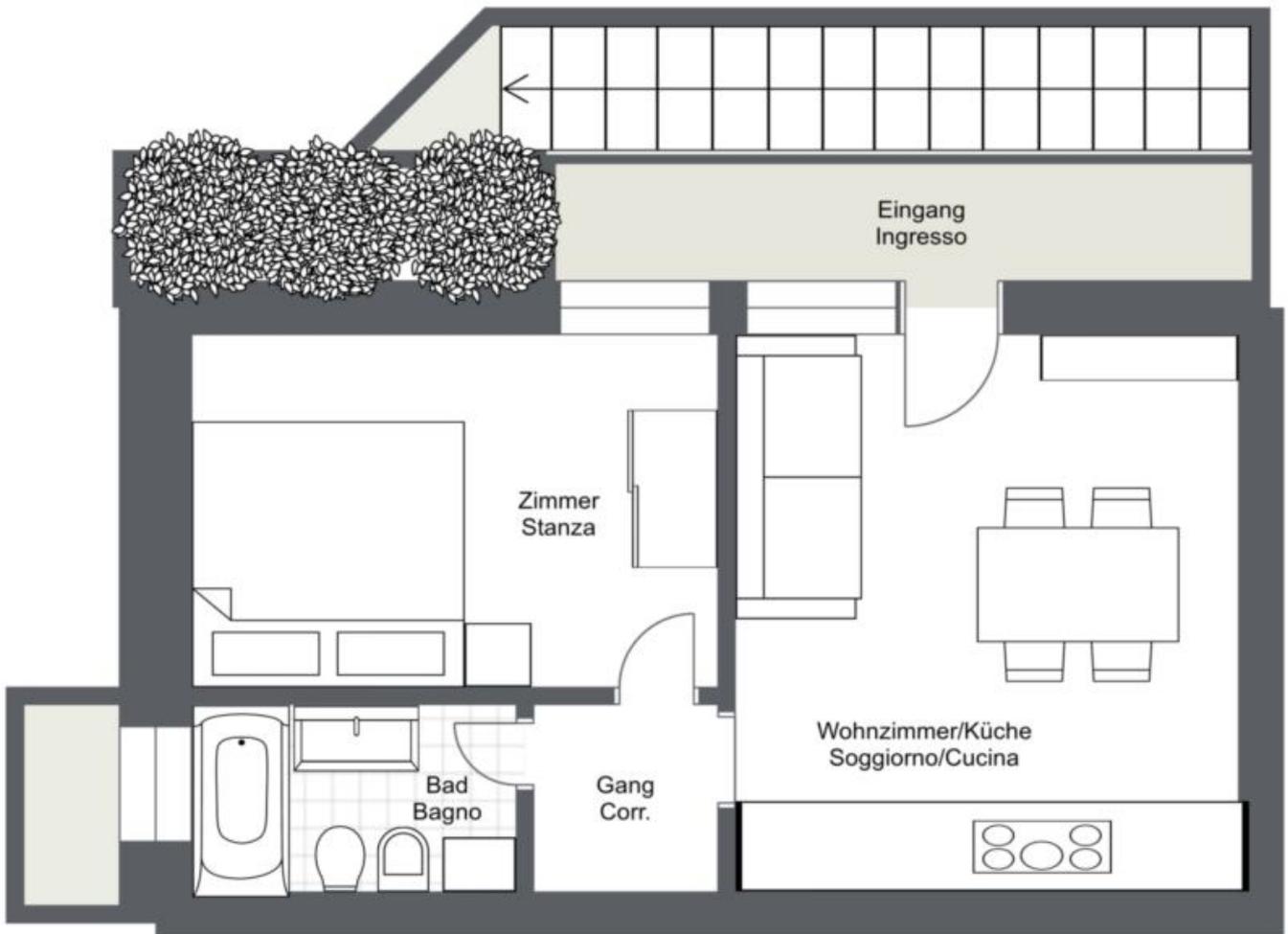


Investitionsobjekt: 2-Zimmerwohnung in Sarntheim, Sarntal

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Sarntal
Zimmer	2
Etage	0
Energieklasse	G
Kaufpreis	149'000 €
Gesamtfläche m	40.0
ID	IW103596

























Preise

Kaufpreis 149'000 €
 Zzg. Mehrwertsteuer

Flächen

Gesamtfläche m 40.0
 Nettfläche m 35.0

Räume

Badezimmer 1
 Wohn-/Schlafzimmer 1
 Stellplätze 1

Ausstattung

Unterkellert Nein
 PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	1	
Beschreibung		

Zum Verkauf steht eine 2-Zimmer-Wohnung in Sarntheim im Sarntal. Die Wohnung besteht aus einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer sowie einem privaten Parkplatz der im Kaufpreis inbegriffen ist.

Die Immobilie ist aktuell bis zum 31. Mai 2027 vermietet. Die monatliche Miete beträgt 480 €

zzgl. Spesen, welche sich auf etwa 1.500 € pro Jahr belaufen.

Die Wohnung befindet sich in verkehrsgünstiger Lage direkt an der Staatsstraße, mit hervorragender Anbindung nach Bozen. Das Zentrum von Sarnthein ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Attraktive Investitionsmöglichkeit - die Wohnung eignet sich ideal als Ferienwohnung oder zur Vermietung.

□

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□