Rustikales Gebäude mit großzügigem Restaurant und darüber zwei Wohnungen zu verkaufen.

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Sarntal
Strasse, Hausnr	Hauptstrasse
Energieklasse	G
Kaufpreis	1'500'000 €
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW91630

























Details

Kaufpreis	1'500'000 €

PKW

Art	Anzahl	Preis
Autoabstellplatz	10	

Beschreibung

Rustikales Gebäude mit großzügigem Restaurant und darüber zwei Wohnungen zu verkaufen. Wir befinden uns im Sarntal in hervorragender Lage, direkt an der Straße und gut sichtbar. Es ist ein sehr traditionelles, etwas sanierungsbedürftiges Gebäude, mit einem Restaurant im Erdgeschoss und zwei große Wohnungen – eine im ersten und die zweite im Stock darüber. Ein großer Dachboden ist vorhanden der auch als Wohnung umgebaut werden kann. Der großzügige Keller darf natürlich nicht fehlen. Ein ortstypischer Bau mit Satteldach, Holztreppenhaus usw.. Angrenzend befinden sich zahlreiche Parkplätze. Im Keller gibt es Lagerräume und Lokale welche dem Restaurant zugeteilt sind. Das Restaurant mit Keller etc. misst ca. 280 m . Die Wohnungen darüber sind jeweils ca. 115 m groß. Die Möbel im Restaurant sind im Preis inbegriffen. Die Übergabe kann sofort erfolgen. APE G

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□