

Neuwertige Zweizimmerwohnung

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Sand in Taufers
Zimmer	2
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	52.0
Status	Neu
Zustand	Teil/Vollsanziert
ID	IW82197













Details

Kaufpreis 250'000 €
Gesamtfläche m 52.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Diese neu renovierte Zweizimmerwohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen Mehrparteienhauses. Es wurde viel Wert auf die Verwendung von hochwertigen Materialien gelegt. Durch den Eingangsbereich gelangt man in den Wohnraum mit Küche, welcher durch seine helle Holzvertäfelung ein gemütliches Ambiente bietet. Aufgrund der beiden Balkontüren gelangt viel Licht in den Raum. Direkt angrenzend befindet sich das modern ausgestattete Tages-WC mit Dusche. Das geräumige Schlafzimmer besticht durch den Holzboden und seinen zwei Fenstern. Hier gibt es ein zusätzliches Bad en suite mit Waschbecken und Dusche. Ein Balkon lädt in den Sommermonaten zum Entspannen und Verweilen ein. Die Wohnung wird schlüsselfertig ohne Einrichtung übergeben, wobei der neue Eigentümer die weitere notwendige Ausstattung nach eigenem Geschmack gestalten kann. Im Angebot ist ein Stellplatz im Freien oder ein Garagenstellplatz enthalten. Durch die auslaufende gesetzliche Bindung eignet sich diese Wohnung sowohl als Ferienwohnung, als auch als Investitionsobjekt. Es stehen noch drei weitere Zweizimmerwohnungen in dem Gebäude zum Verkauf, welche sich in der Ausrichtung und Einteilung unterscheiden und ebenfalls besichtigt werden können.

Anbieter

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
T. A. Edison Str. 15
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 05 45 10

□