

3-Zimmer-Wohnung mit Garten, auch als Ferienwohnung geeignet

Eckdaten

| | |
|----------------|-----------------------|
| Objektart | Wohnung / Erdgeschoss |
| Ort | Sand in Taufers |
| Zimmer | 3 |
| Etage | 1 |
| Kaufpreis | 450'000 € |
| Gesamtfläche m | 101.2 |
| Baujahr | 2021 |
| Zustand | Neuwertig |
| ID | IW108005 |









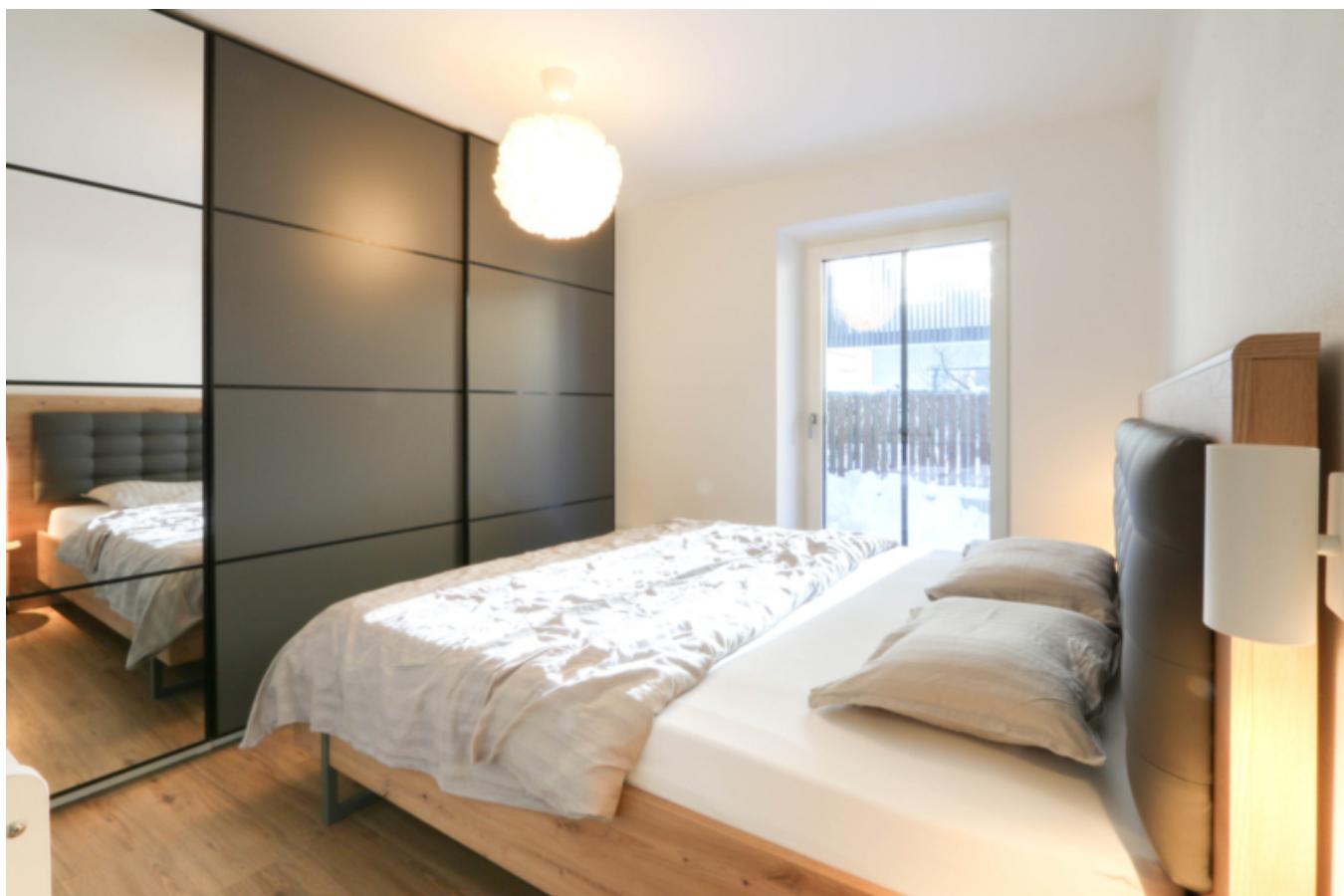
















Preise

Kaufpreis 450'000 €

Flächen

| | |
|-------------------|-------|
| Gesamtfläche m | 101.2 |
| Nettofläche m | 66.5 |
| Garten m | 87.9 |
| Keller m | 9.5 |
| Balkon/Terrasse m | 45.7 |

Räume

| | |
|--------------|---|
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 1 |
| Stellplätze | 1 |

Ausstattung

| | |
|---------------------|------------------|
| Küche | Einbauküche |
| Böden | Fliesen, Parkett |
| Möbliert | Teilmöbliert |
| Technik | |
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Gas |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Sonstige | |
| Unterkellert | Ja |
| Beschreibung | |

Zum Verkauf steht eine neuwertige, teilmöblierte Wohnung im Erdgeschoss, die durch eine durchdachte Raumauflistung und ein angenehmes Wohnambiente überzeugt.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, einen hellen und einladenden Wohn-Essbereich sowie ein modernes Badezimmer. Ein Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum. Ein Stellplatz im Freien ist ebenfalls im Angebot enthalten.

Die Immobilie eignet sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnung oder Ferienimmobilie und bietet dank des neuwertigen Zustands sofortige Bezugsfertigkeit.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□