

# Top Gelegenheit: 2-Zimmerwohnung mit Keller und Garage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Sand in Taufers
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	195'000 €
Gesamtfläche m	49.8
Baujahr	1980
ID	IW103223





















Preise



Kaufpreis 195'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 49.8  
Nettofläche m 39.0  
Keller m 5.0  
Balkon/Terrasse m 6.3

#### Räume

Schlafzimmer 1  
Badezimmer 1  
Stellplätze 1

#### Ausstattung

Böden Fliesen, Teppich, Parkett  
Möbliert Teilmöbliert  
Befeuerng Fernwärme  
Unterkellert Ja

#### Beschreibung

Zum Verkauf steht eine 2-Zimmerwohnung im malerischen Ort Mühlen / Molini di Tures, Gemeinde Sand in Taufers.

Der durchdachte Grundriss umfasst ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine praktische Küchenzeile, die sich offen in das Wohnkonzept integriert. Für zusätzlichen Komfort steht ein privater Keller zur Verfügung.

Ein Balkon erweitert den Wohnraum nach außen und lädt zum Entspannen ein.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Nutzen Sie die Chance, sich Ihren Wohnraum im idyllischen Sand in Taufers zu sichern!

#### Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6

39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□