Ihr Paradies in Sand in Taufers - Ruhige Lage, privater Garten mit Terrasse, Kamin und maßgeschneiderte Einrichtung!

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Sand in Taufers
Zimmer	3
Etage	0 von 2
Energieklasse	F
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	65.0
Baujahr	1999
ID	IW101663

Preise

Kaufpreis	375'000 €
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	65.0
Nettofläche m	52.0
Keller m	8.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Kamin	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese exklusive 3-Zimmer-Wohnung in Sand in Taufers bietet Ihnen ein harmonisches Zusammenspiel aus modernen Annehmlichkeiten und einer ruhigen, gut gelegenen Umgebung. Die Wohnung überzeugt durch ihre funktionale Raumaufteilung und maßgeschneiderte Einrichtung, die sich perfekt in das Gesamtkonzept einfügt.

Der großzügige Wohnbereich kombiniert eine offene, voll ausgestattete Wohnküche mit einem gemütlichen Kamin, der für eine wohlige Atmosphäre sorgt. Hier können Sie kulinarische Genüsse mit einem gemütlichen Abend vor dem Feuer verbinden. Die angrenzende Terrasse und der private Garten bieten zusätzlichen Raum für Entspannung im Freien und sind ideal, um die Natur zu genießen. Alle Fenster sind mit einem praktischen Fliegenschutz ausgestattet, und die Beschattung der Terrasse schafft zusätzlich einen persönlichen Rückzugsort, der den Außenbereich besonders einladend macht.

Das Schlafzimmer besticht durch seine ruhige Lage und großzügige Raumaufteilung, die für einen erholsamen Schlaf sorgt. Große Fenster bringen viel Tageslicht herein und lassen den Raum offen und einladend wirken.

Das Badezimmer ist modern und funktional gestaltet und bietet alles, was für den täglichen Komfort notwendig ist. Die hochwertige Ausstattung sorgt für eine entspannende Wohlfühlatmosphäre.

Zusätzlich steht Ihnen ein Keller zur Verfügung, der ausreichend Stauraum bietet. Die maßgefertigte Einrichtung und die durchdachte Raumaufteilung sorgen für eine hohe Lebensqualität. Die ruhige Lage der Wohnung garantiert eine angenehme Wohnqualität, während Sie gleichzeitig in kurzer Zeit die wichtigsten Einrichtungen und Anbindungen erreichen können. Hier wohnen Sie in einer Oase der Ruhe, ohne auf die Vorteile einer gut erreichbaren Infrastruktur verzichten zu müssen.

Ein ideales Zuhause für all jene, die Natur, Ruhe und modernen Wohnkomfort vereinen möchten.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70

39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□