

# Zu Vermieten: Gut frequentierte Bar in Mühlen in Taufers

## Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Sand in Taufers
Kaltmiete	2'000 €
Nettofläche m	92.2
ID	IW98188













## Details

Kaltemiete	2'000 €
Kaution	6'000 €
Nettofläche m	92.2
Sep. WC	2
Stellplätze	5

## Ausstattung

Böden	Fliesen, Dielen
Möbliert	Vollmöbliert
Befuerung	Gas

Unterkellert Ja  
**Beschreibung**

Zu vermieten: Gut frequentierte Bar im Zentrum von Mühlen in Taufers mit guter Anbindung, voll möbliert, ab März 2025

Einmaligen Gelegenheit, eine gut etablierte und gut laufende Bar im Herzen von Mühlen in Taufers zu übernehmen! Diese einladende und gemütliche Bar bietet nicht nur eine hervorragende Lage, sondern auch eine vollständige Möblierung sowie eine Tabaklizenz, um eine breite Palette von Gästen anzusprechen.

**Eigenschaften:**

**Lage:** Zentral gelegen in Mühlen in Taufers, profitieren Sie von einer hohen Fußgängerfrequenz sowie einer guten Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und Parkmöglichkeiten.

**Voll möbliert:** Die Bar ist komplett möbliert und ausgestattet, so dass Sie nur mit kleinen Investitionen sofort mit dem Betrieb beginnen können.

**Gemütliches Ambiente:** Mit einer einladenden Atmosphäre und stilvoller Einrichtung bietet die Bar den perfekten Ort für Gäste

**Tabaklizenz:** Eine Tabaklizenz ist inbegriffen, was zusätzliche Einnahmequellen und eine breitere Attraktivität für verschiedene Gästegruppen ermöglicht.

**Mietbedingungen:**

**Verfügbarkeit:** Ab März 2025

**Mietpreis:** 2.000,00 € + MwSt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

**Anbieter**



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6

39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□