

# Kleines Geschäftslokal zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Sand in Taufers
Kaltmiete	470 €
Gesamtfläche m	26.0
Baujahr	1982
ID	IW87552









## Details

Kaltmiete	470 €
Kaution	1'410 €
Gesamtfläche m <sup>2</sup>	26.0
Nettofläche m <sup>2</sup>	24.0

Sep. WC

1

**Ausstattung**

Böden	Fliesen
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja
<b>Beschreibung</b>	

Kleines Geschäftslokal in Sand in Taufers zu vermieten.

Das Lokal befindet sich im Erdgeschoss in einer belebten Einkaufspassage und hat eine Nettofläche von 24 m<sup>2</sup>. Das Lokal verfügt auch über raumhohe, großflächige Schaufenster, Es befindet sich im stark frequentierten Einkaufs-, Freizeit – und Ferienzentrum "Tubris", mit Geschäften mit qualitativem Warenangebot, in der Nähe des Festplatzes mit Musikpavillon, eines großen öffentlichen Parkplatzes, des Eislaufplatzes und eines Schulungszentrums für Kinder- und Jugendliche.

Das Geschäftslokal ist ab sofort verfügbar.

**Anbieter**

Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.  
+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189 

