

# Kleines Geschäftslokal zu vermieten

## Eckdaten

|                |                           |
|----------------|---------------------------|
| Objektart      | Einzelhandel / Ladenlokal |
| Ort            | Sand in Taufers           |
| Kaltmiete      | 470 €                     |
| Gesamtfläche m | 26.0                      |
| Baujahr        | 1982                      |
| ID             | IW110617                  |













## Details

Kaltniete  
Kaution

470 €  
1'410 €

|                |      |
|----------------|------|
| Gesamtfläche m | 26.0 |
| Nettofläche m  | 24.0 |
| Sep. WC        | 1    |

### Ausstattung

|              |         |
|--------------|---------|
| Böden        | Fliesen |
| Befuerung    | Gas     |
| Unterkellert | Ja      |

### Beschreibung

Kleines Geschäftslokal in Sand in Taufers zu vermieten.

Das Lokal befindet sich im Erdgeschoss in einer belebten Einkaufspassage und hat eine Nettofläche von 24 m . Das Lokal verfügt auch über raumhohe, großflächige Schaufenster, Es befindet sich im stark frequentierten Einkaufs-, Freizeit – und Feriencentrum "Tubris", mit Geschäften mit qualitativem Warenangebot, in der Nähe des Festplatzes mit Musikpavillon, eines großen öffentlichen Parkplatzes, des Eislaufplatzes und eines Schulungszentrums für Kinder- und Jugendliche.

Das Geschäftslokal ist ab sofort verfügbar.

### Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948  
G.-Gallilei-Straße 6  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/410400

Mob.  
+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189 

