Neue 3-Zimmerwohnung mit großer Terrasse in Salurn zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Salurn
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	65.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW104097






PIANO PRIMO
OBERGESCHOSS
filo copertura




IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO


IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate



Preise

Kaufpreis	310'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	65.0
Nettofläche m	62.0
Balkon/Terrasse m	19.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Nein

Beschreibung

In Salurn entsteht ein innovatives und qualitativ hochwertiges Wohnprojekt mit Einfamilien-Reihenhäusern, 2-Zimmerwohnungen mit Garten und 3-Zimmerwohnungen mit Terrasse, eingebettet in eine ruhige und grüne Umgebung, umgeben von malerischen Weinreben. Das Dorfzentrum ist nur wenige Schritte entfernt, und dennoch bleibt der Verkehrslärm fern. Diese Villen & Wohnungen, zertifiziert als Klimahaus A, werden ab Frühjahr 2027 bezugsfertig sein. Die Innenräume werden individuell nach den Wünschen der Kunden gestaltet.

Die 3-Zimmerwohnung befindet sich im 1. stock und besteht aus Eingangsbereich, Wohn- und Esszimmer mit Kochecke, kleiner Flur, 2 Schlafzimmer und Badezimmer. Vom Wohnzimmer und von einem Zimmer aus gelangt man direkt auf die große Terrasse die ideal für einen gemütlichen Brunch oder einen Aperitif ist. Ein Privatparkplatz vor dem Haus ist inklusive. Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

□