

# Salurn - Neuwertige 4-Zimmerwohnung mit großem Rund-um-Balkon

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Salurn
Energieklasse	D
Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	100.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2002
Zustand	Neuwertig
ID	IW100488





















## Preise

Kaufpreis  
Flächen

320'000 €

Gesamtfläche m 100.0

### Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

### Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Nord, Ost, West
Möbliert	Vollmöbliert

### Beschreibung

Zum Verkauf steht in Salurn eine geräumige Vierzimmerwohnung, neuwertig, bestehend aus Eingang, großem Wohnzimmer-Küche, 3 Zimmern, großzügigem Bad mit Fenster sowie Abstellraum. Die Wohnung ist hell und sonnig. Weiteres wird das Angebot mit einem großen Rund-um-Balkon erweitert sowie einem gemeinsamen Hofraum zum Parken der Autos. Die Wohnung liegt in verkehrsgünstiger und nah an allen notwendigen Einrichtungen des täglichen Lebens. Inzwischen wird für zirka 1 Jahre vermietet und die Monatsmiete wird dann vom vereinbarten Kaufpreis bei notariellem Vertrag, abgezogen.□

### Anbieter



Immojohanna – Johanna Mayr  
Andreas Hoferstr. 44  
39044 NEUMARKT

Mob.  
389 0523660

□