450 m² Fitnessstudio in Rovereto - 38 Geräte inklusive

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Rovereto
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	450.0
ID	IW104872




sizio






18
gervasport




XTPRO
XTPRO





Details

Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	450.0
Nettofläche m	450.0
Badezimmer	3
Wohn-/Schlafzimmer	0

Ausstattung

Unterkellert	Nein

Beschreibung

In Rovereto nahe des Stadions bietet diese großzügige Fitnessimmobilie auf ca. 450 m vielfältige Nutzungsmöglichkeiten im Sport- und Gesundheitsbereich.

Die Einheit ist mit 38 Geräten der Marke Technogym ausgestattet, alle in technisch einwandfreiem Zustand und sofort betriebsbereit. Die vorhandene Infrastruktur umfasst Umkleidebereiche mit Duschen, eine Sauna sowie einen großzügigen Raum für Gruppenkurse oder alternative Nutzungskonzepte.Die Immobilie bietet in bestimmten Bereichen Optimierungspotenzial, das sich ideal für Investitionen in Funktionalität und Erscheinungsbild nutzen lässt.

Ein ideales Investitionsobjekt für Unternehmer:innen aus dem Sport- und Wellnessbereich, die auf bestehende Ausstattung und funktionale Raumaufteilung zurückgreifen möchten.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766

□