

# Mehrfamilienhaus geeignet für Investition

## Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Riva del Garda
Energieklasse	E
Kaufpreis	400'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW60656



























## Preise

Kaufpreis 400'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 120.0

Nettofläche m 92.0

Keller m 28.4

## Räume

Badezimmer 3

Wohn-/Schlafzimmer 5

## Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Einbauküche

Möbliert Vollmöbliert

## Beschreibung

Ref. J184

Dieses Mehrfamilienhaus liegt nur 15 Gehminuten vom Gardasee entfernt, erstreckt sich über 3 Etagen und besteht aus 3 Wohneinheiten. Im Erdgeschoss befindet sich einen Hobbyraum/Keller der eventuell als 4. Wohnung ausgebaut werden kann. Geeignet als Air B&B oder Jahresvermietung.

Handelsfläche: ca. 120,00 m

Nettofläche: ca. 92,00 m

Keller: 28,40 m

Saniert: Außenfassade

Heizung: Autonom Gas

Übergabe: Sofort

Energieklasse: In Ausarbeitung

Preis: 400.000€

Anbieter



Lifandi Immobilien  
Via della Mendola 34/a  
39100 Bozen

Tel.  
0471934876

Fax.  
0471504675

---



□