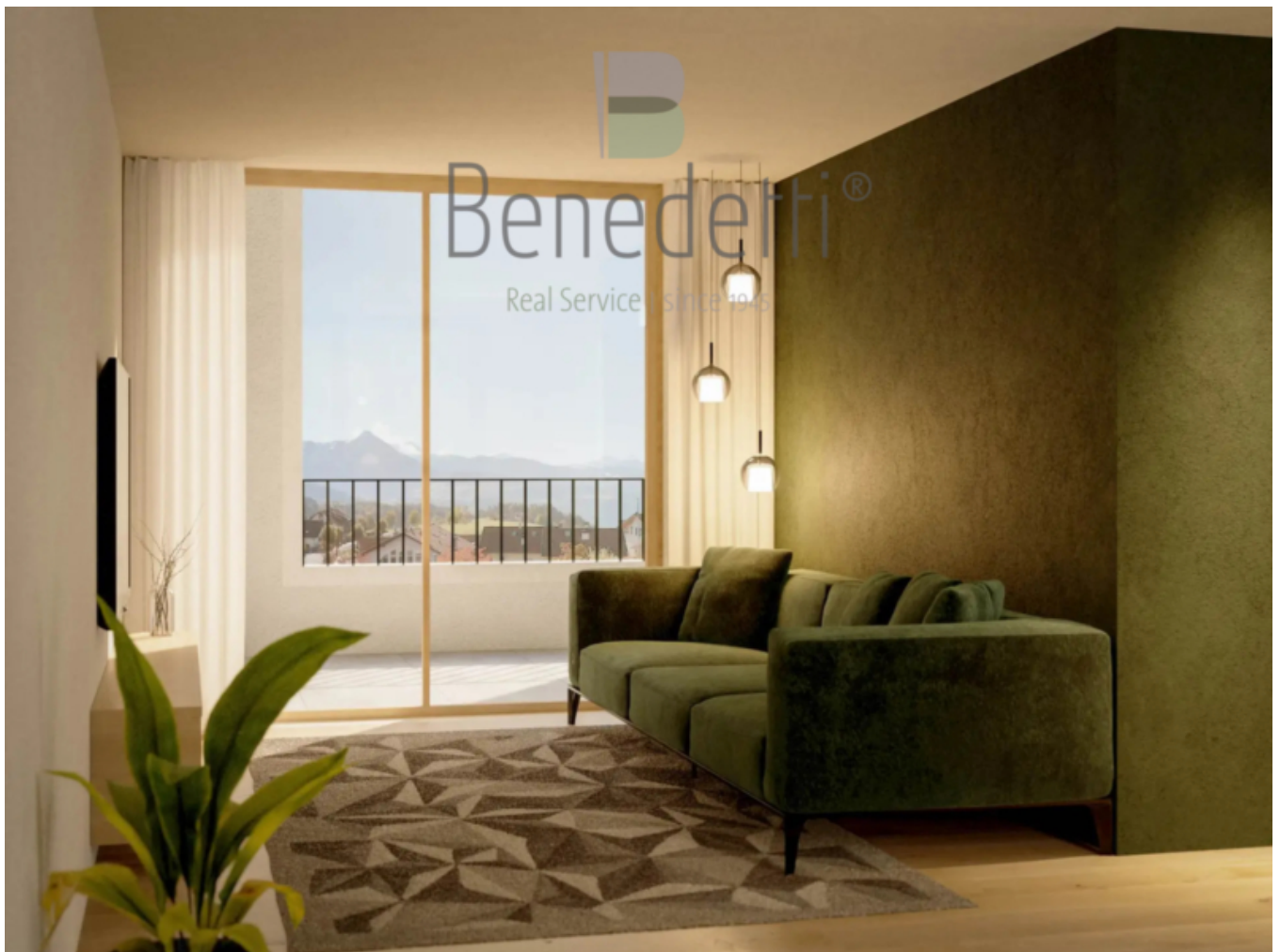


# DREIZIMMERWOHNUNG MIT GARTEN, TERRASSE UND SCHLERNBLICK

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	540'000 €
Gesamtfläche m	141.3
Baujahr	2025
ID	IW99264

































## W3

### Preise

Kaufpreis 540'000 €

### Flächen

Gesamtfläche m 141.3

Nettofläche m 66.2

Garten m 92.1

### Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1



## Ausstattung

Heizungsart

Fahrstuhl

## Beschreibung

Fussbodenh.

Personenaufzug

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Dreizimmerwohnung mit Garten und Terrasse in einer hochwertigen Wohnanlage. Die Immobilie bietet einen schönen Blick auf das Schlerengebiet.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

2. Untergeschoss: Keller

1. Untergeschoss: Wohnbereich mit offener Wohnküche und Zugang zum Garten und Terrasse, Badezimmer, 2 Schlafzimmer.

Nettowohnfläche: 66,20 m Bruttofläche: 83,23 m Garten: 92,12 m Keller: 18,61 m

Verkaufsfläche: 141,27 m .

Fertigstellung: Sommer 2025

Klimahaus A Nature

Aufzug

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9

39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613

□