Neue Duplexwohnung in Lengstein zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	675'000 €
Gesamtfläche m	199.5
Zustand	Erstbezug
ID	IW98849

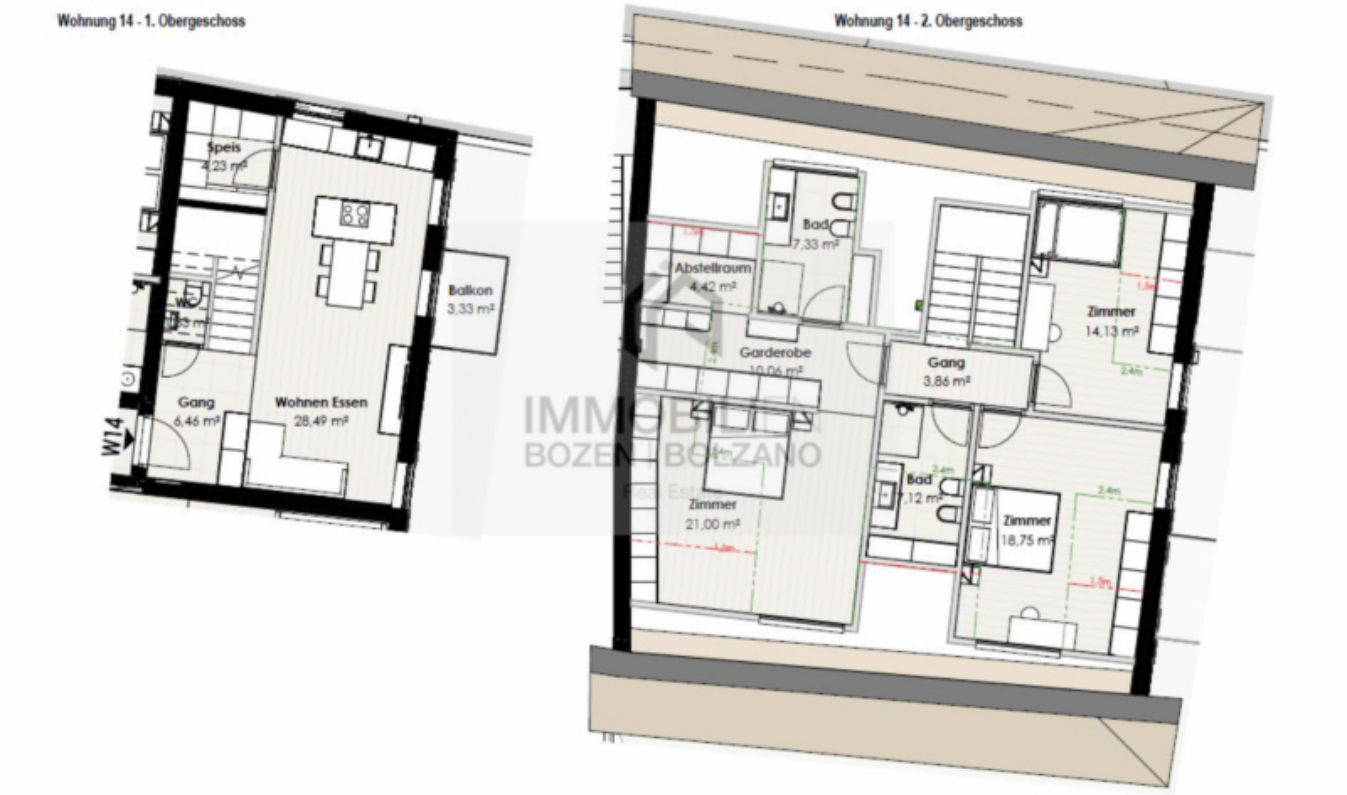
IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate

IMMOBILIEN
BOZEN BOLZANO
Real Estate

IMMOBILIEN
BOZEN-BOLZANO
Real Estate

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate



Details

Kaufpreis	675'000 €

Gesamtfläche m	199.5
Balkon/Terrasse m	3.3
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Die Wohnanlage „Residence Petersheim“ in Lengstein am Ritten, wird nach höchsten Qualitätsstandards gebaut. Die Wohnanlage besteht aus 17 Wohneinheiten und liegt in einer schönen zentralen Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick. Die Wohnungen verfügen über großzügige Terrassen oder private Gärten. Diese charmanten Wohnungen, zertifiziert als Klimahaus A-Nature, werden ab Herbst 2025 bezugsfertig sein. Die Innenräume werden individuell nach den Wünschen der Kunden gestaltet und schlüsselfertig übergeben.

Die Wohnung befindet sich im 2. & 3. Stock und hat eine Verkaufsfläche von ca. 199,53 m . Sie ist Nord-Ost ausgerichtet und besteht aus Eingangsbereich mit Flur, offenen Wohn- und Essbereich, WC, Speise und Balkon. Durch eine interne Treppe gelangt man in das obere Stockwerk wo sich 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein begehbarer Kleiderschrank und ein Abstellraum befinden. Ein Keller gehört zur Immobilie. Freistellung Art. 39: 30.000 €.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

□