

# LENGSTEIN - SCHÖNE DREIZIMMERWOHNUNG MIT GROSSZÜGIGER GRÜNFLÄCHE UND SEPERATEM ZUGANG

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	540'000 €
Gesamtfläche m	84.0
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW97377





# PANORAMA

immobilien · immobiliare · real estate




















# PANORAMA IMMOBILIEN

 +39 3479052816

 [www.panorama.bz.it](http://www.panorama.bz.it)

 [info@panorama.bz.it](mailto:info@panorama.bz.it)

 Dorfstrasse 29, 39054 Klobenstein



## Preise

Kaufpreis 540'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 84.0

Garten m 92.0

Balkon/Terrasse m 31.0

## Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 2

## Ausstattung

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West  
PKW

Art	Anzahl	Preis
Doppelgarage	2	0 €
<b>Beschreibung</b>		

Diese Dreizimmerwohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen offenen Bereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer miteinander verbindet. Die Wohnung hat außerdem eine 30 m große Terrasse und einen 92 m großen Garten. Zudem zählt eine anliegende großzügige Doppelgarage, ein Keller mit viel Stauraum und ein eigener separater Eingang zu den Vorteilen dieser Immobilie. Die Wohnung wird schlüsselfertig übergeben und ist ab Sommer 2025 bezugsbereit. Die Wohnung eignet sich sowohl als Ferienwohnung als auch als Erstwohnung.

Neben der hier vorgestellten Wohnung stehen noch zahlreiche weitere Optionen zur Verfügung, die wir Ihnen gerne zeigen. Vereinbaren Sie noch heute einen Termin mit uns, wir stehen Ihnen gerne mit unserer Expertise zur Seite. Wir sind das einzige Immobilienbüro, das mit dem Verkauf dieses Projektes betraut wurde.

**FREIE ZWEITWOHNUNG**

## Anbieter

Panorama Immobilien  
Dorf Str. 29  
39054 Klobenstein

Tel.  
+393479052816

□