

# ZWEIZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE UND SCHLERNBLICK

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	70.4
Baujahr	2025
ID	IW97070







## Details

Kaufpreis	310'000 €
Gesamtfläche m	70.4
Nettofläche m	41.6
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Ausstattung

Heizungsart

Fahrstuhl

## Beschreibung

Fussbodenh.

Personenaufzug

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Zweizimmerwohnung mit Terrasse in einer hochwertigen Wohnanlage. Die Immobilie bietet einen schönen Blick auf das Schlerengebiet.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

2. Untergeschoss: Keller

1. Obergeschoss: Wohnbereich mit offener Wohnküche und Zugang zur Terrasse, Badezimmer, 1 Schlafzimmer.

Nettowohnfläche: 41,59 m Bruttofläche: 52,53 m Terrasse: 16,49 m Keller: 5,90 m

Verkaufsfläche: 70,41 m .

Fertigstellung: Sommer 2025

Klimahaus A Nature

Aufzug

Verkaufspreis Garage: ab € 27.0000.-

## Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9

39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613

---

□