DREIZIMMERWOHNUNG MIT GARTEN UND DORFBLICK

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Ritten
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	390'000 €
Gesamtfläche m	102.3
Baujahr	2025
ID	IW96794

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

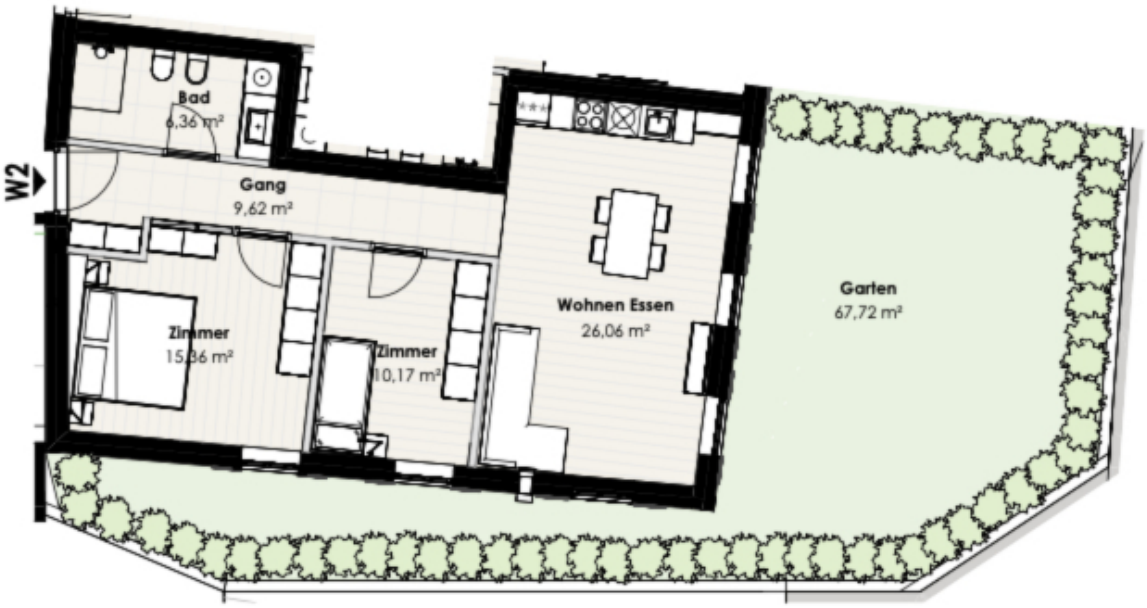
Benedetti®

Benedetti®

Benedetti®

Benedetti

Benedetti®


Bad
6,36 m²
W2
Gang
9,62 m²
Zimmer
15,36 m²
Zimmer
10,17 m²
Wohnen Essen
26,06 m²
Garten
67,72 m²

Preise

Kaufpreis	390'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	102.3
Nettofläche m	67.6
Garten m	67.7

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Beschreibung

Im Zentrum von Lengstein am Ritten verkaufen wir eine neuwertige Dreizimmerwohnung mit Garten in einer hochwertigen Wohnanlage.
Die Immobilie bietet einen Blick in das Dorfzentrum und auf das Schlerngebiet.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:
2. Untergeschoss: Keller
Erdgeschoss / Tiefparterre: Flur, Wohnbereich mit offener Wohnküche und Zugang zum Garten, Badezimmer, 2 Schlafzimmer.

Fertigstellung: Herbst 2025
Klimahaus A Nature
Aufzug
Verkaufspreis Garage: ab € 27.000,-
Freistellung Art. 39: € 25.000,-

Anbieter

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□