

OBERBOZEN - EINZIGARTIGE 150 M² WOHNUNG IN RUHIGER BESTLAGE MIT HERRLICHER AUSSICHT

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	3
Energieklasse	D
Kaufpreis	735'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1994
Zustand	Gepflegt
ID	IW96644





























PANORAMA IMMOBILIEN

📞 +39 3479052816

🌐 www.panorama.bz.it

✉ info@panorama.bz.it

📍 Dorfstrasse 29, 39054 Klobenstein





PANORAMA

immobilien · immobiliare · real estate

Details

Kaufpreis	735'000 €
Gesamtfläche m	150.0
Badezimmer	2
Balkone/Terrassen	3
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Heizungsart	Ofen, Fernheizung
Befuerung	Fernwärme
Sicherheitstechnik	Alarmanlage
Ausblick	Panoramablick, Berge

Beschreibung

Diese außergewöhnliche Immobilie befindet sich in erstklassiger Lage in Oberbozen, nur wenige Gehminuten vom Dorfzentrum und der Seilbahn nach Bozen entfernt. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Stockwerke und befindet sich in einer kleinen, ruhig gelegenen Wohneinheit.

Die Wohnung ist mit sehr hochwertigen Materialien ausgestattet. Der einzigartige Charme dieser Immobilie vereint anspruchsvollen Geschmack und modernen Komfort. Die großzügig

gestaltete Wohnung bietet einen schönen Wohnbereich mit modernem Kamin, zudem zählen drei Balkone/Terrassen zum Objekt. Die Küche ist hochwertig ausgestattet und die Wohnung verfügt darüber hinaus über zwei geräumige Schlafzimmer mit begehbaren Kleiderschränken und zwei Badezimmer. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist der geräumige Keller und ein Hobbyraum mit zusätzlicher Einbauküche im Untergeschoss. Das Objekt ist an das Fernheizwerk angeschlossen.

Ebenso kann auch die Doppelgarage mit privaten Saunabereich zu 70.000 € extra erworben werden.

Evt. kann auch noch ein 150 m Garten dazugekauft werden. Preis auf Anfrage.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem außergewöhnlichen Objekt und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Freie Zweitwohnung
Verkauf im Alleinauftrag

Anbieter

Panorama Immobilien
Dorf Str. 29
39054 Klobenstein

Tel.
+393479052816

