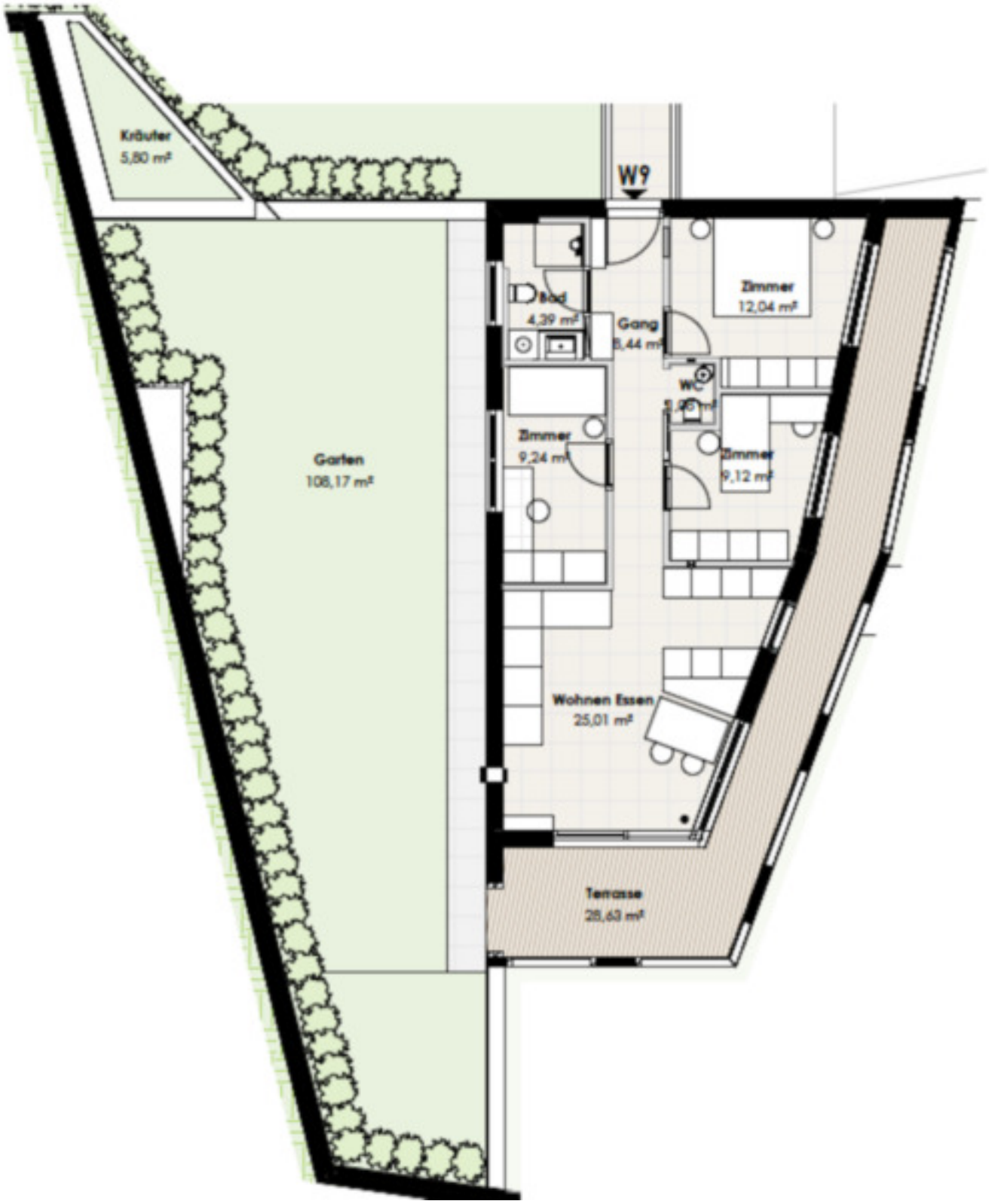
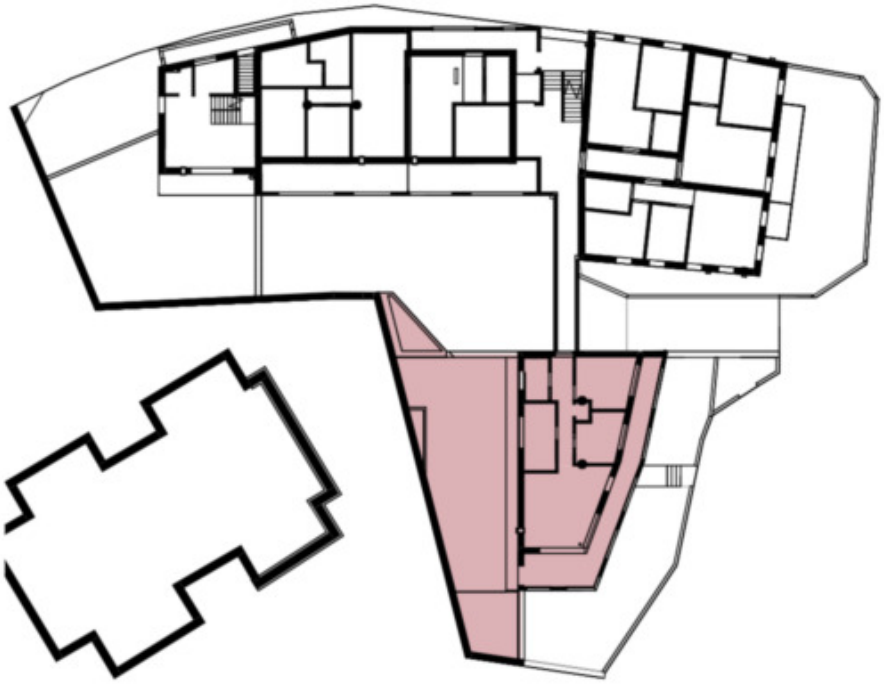
Ferien- & Zweitwohnerlebnis: 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss mit Garten und Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	610'000 €
Gesamtfläche m	135.0
Baujahr	2025
ID	IW105031


Kräuter
5,80 m²
W9
Bad
4,39 m²
Gang
8,44 m²
Zimmer
12,04 m²
WC
Zimmer
9,24 m²
Zimmer
9,12 m²
Garten
108,17 m²
Wohnen Essen
25,01 m²
Terrasse
28,63 m²



Details

Kaufpreis	610'000 €
Gesamtfläche m	135.0
Nettofläche m	69.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In schöner Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick im Zentrum von Lengstein am Ritten entsteht ein exklusiver Neubau mit 17 Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, welche Erholung und Natur suchen. Der Schlern direkt vor der Haustür macht diesen Standort zu einem einzigartigen Lebensraum.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 4-Zimmerwohnung im Erdgeschoss der Residence Petersheim. Die Wohnung bietet einen einladenden Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, sowie ein Tages WC. Außerdem ist sie mit einem Kellerraum ausgestattet, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Eine großzügige Terrasse zu ca. 28 mq, ein riesiger Garten zu ca. 108 m , sowie ein Kräuterbeet bieten Ihnen weiter Möglichkeiten zum Entspannen an und erweitern den Wohnraum ins Freie.

Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901