

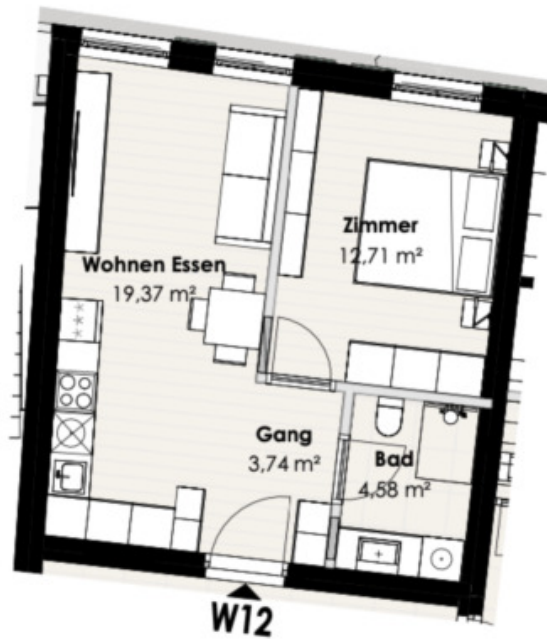
# W12 Residence Petersheim: Ihre gemütliche 2-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss

## Eckdaten

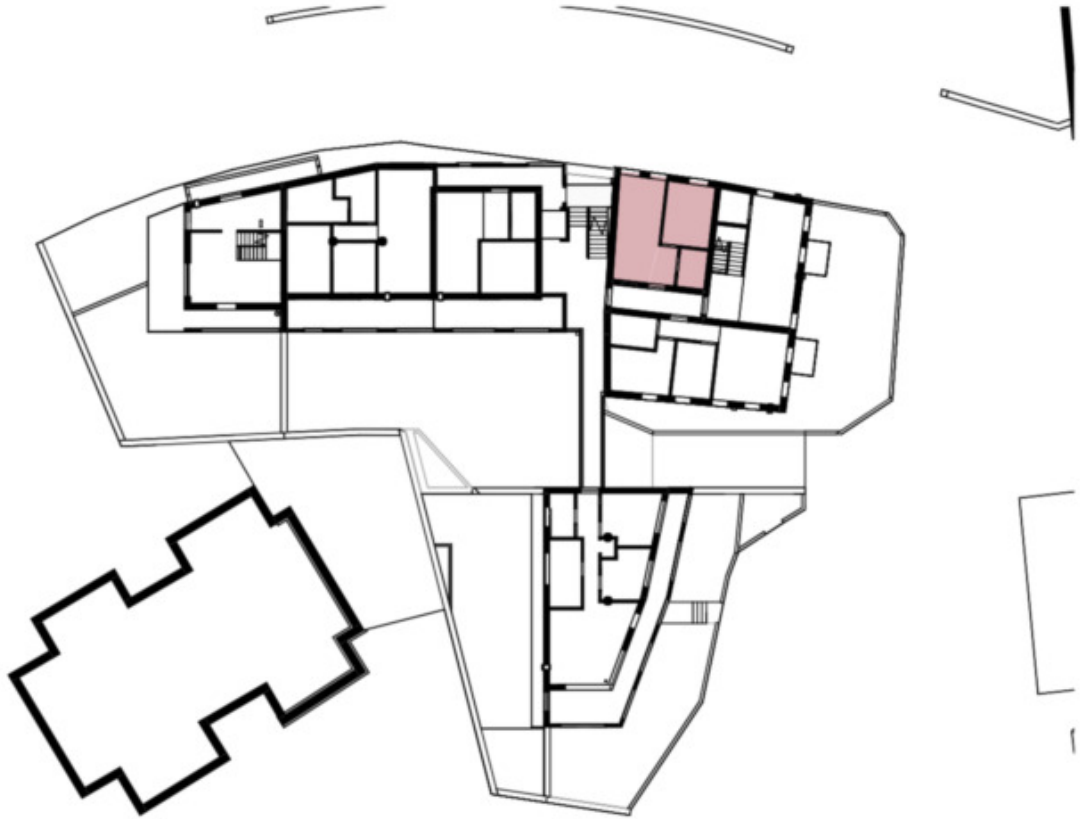
Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	250'000 €
Gesamtfläche m	58.0
Baujahr	2025
ID	IW103287





























## Preise

Kaufpreis 250'000 €  
Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m 58.0  
Nettofläche m 40.0  
Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

## Ausstattung

Unterkellert	Ja
--------------	----

## Beschreibung

In schöner Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick im Zentrum von Lengstein am Ritten entsteht ein exklusiver Neubau mit 17 Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, welche Erholung und Natur suchen. Der Schlern direkt vor der Haustür macht diesen Standort zu einem einzigartigen Lebensraum.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese gemütliche 2-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss der Residence Petersheim. Die Wohnung bietet einen einladenden Wohn- und Essbereich, ein Schlafzimmer, sowie ein Badezimmer. Außerdem ist sie mit einem Kellerraum ausgestattet, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Wohnung ist konventioniert, was bedeutet, dass sie nur von berechtigten Personen bewohnt werden kann, jedoch ist eine Freistellung gegen eine Gebühr möglich.

Kann gegen Aufpreis auch von nicht in der Provinz Bozen (BZ) ansässigen Personen erworben werden.

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.

---

+39/339/8281766

**Mob.**

+39/340/3806901

□