

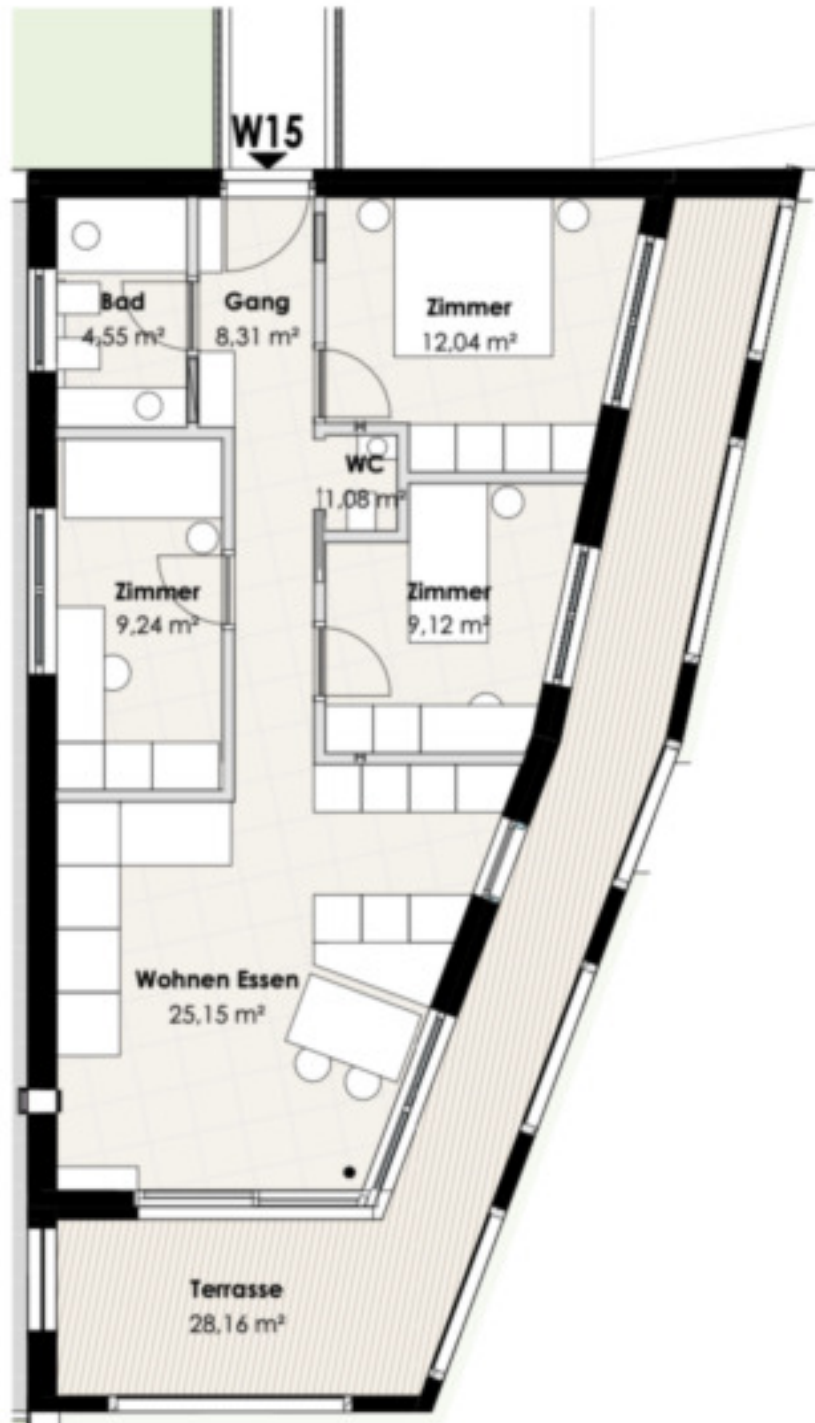
# W15 Residence Petersheim: Ihre moderne 4-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss mit Terrasse

## Eckdaten

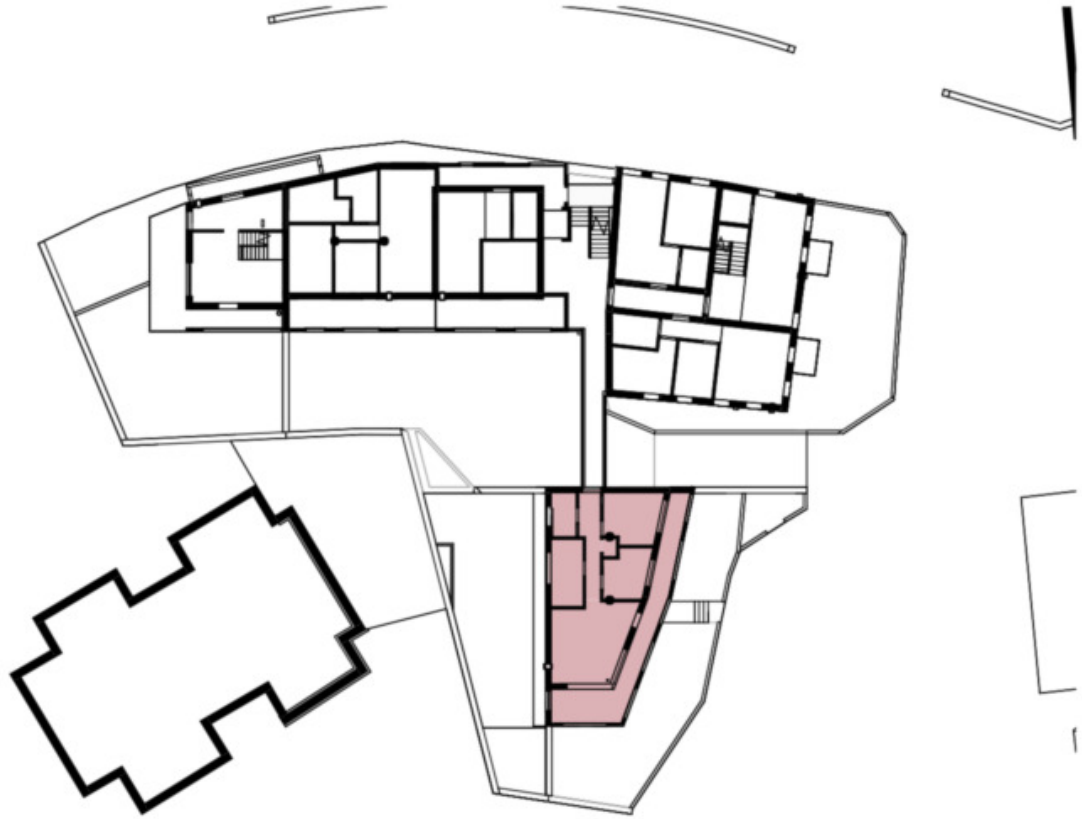
Objektart	Wohnung
Ort	Ritten
Zimmer	4
Etage	1
Kaufpreis	630'000 €
Gesamtfläche m	122.0
Baujahr	2025
ID	IW103284



































## Preise

Kaufpreis 630'000 €  
 Zzg. Mehrwertsteuer

## Flächen

Gesamtfläche m 122.0  
 Nettofläche m 69.0

## Räume

Badezimmer 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

## Ausstattung

Unterkellert Ja

## Beschreibung

In schöner Ruhelage, mit fantastischem Schlernblick im Zentrum von Lengstein am Ritten entsteht ein exklusiver Neubau mit 17 Wohneinheiten – eine seltene Gelegenheit für alle, welche Erholung und Natur suchen. Der Schlern direkt vor der Haustür macht diesen Standort zu einem einzigartigen Lebensraum.

Eine dieser exklusiven Wohneinheiten ist diese moderne 4-Zimmerwohnung im 1.Obergeschoss der Residence Petersheim. Die Wohnung bietet einen einladenden Wohn- und Essbereich, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer, sowie ein Tages WC. Außerdem ist sie mit einem Kellerraum ausgestattet, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Eine großzügige Terrasse mit ca. 28 m erweitert den Wohnraum ins Freie und bietet Ihnen einen zusätzlichen Ort zum Entspannen an.

Ein Autoabstellplatz ist optional erhältlich.

Hinweis: Die Wohnung ist konventioniert, was bedeutet, dass sie nur von berechtigten Personen bewohnt werden kann, jedoch ist eine Freistellung gegen eine Gebühr möglich.□□□

Kann gegen Aufpreis auch von nicht in der Provinz Bozen (BZ) ansässigen Personen erworben werden.

## Anbieter



Seeber Immobilien GmbH  
Laubengasse 70  
39100 Bozen

Tel.

+39/339/8281766

Mob.

+39/340/3806901

□