

# RITTEN . Unterinn - Sonne . Rosengarten . Relax

## Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Ritten
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	230.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW101796



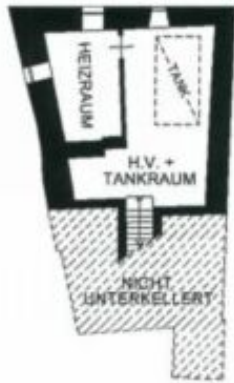












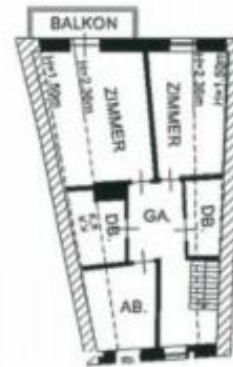
**UNTERGESCHOSS**  
H = 2.15m

H.V. ... HEIZVORRAUM



**ERDGESCHOSS**  
H = 2.26m

GA. ... GANG  
DU. ... DUSCHE





# 4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Details

Gesamtfläche m 230.0

## Beschreibung

In schönster Panorama-Ruhelage, in nur 15 Autominuten von Bozen, und mit fantastischem Schlernblick, verkaufen wir im historischen Zentrum von Unterinn, Ritten, ein Einzelhaus mit ca. 230 m<sup>2</sup> Wohnfläche, auf 3 Ebenen. Mit Stube, Bauernofen uvm. Mitten in ländlicher Umgebung, neben Widum und Kirche, sonnig in Südlage und bequem zu allen Annehmlichkeiten, frei von jeglicher Konventionierungsbindung. Ein Schmuckstück, sei es als Ferienhaus als auch als ständiger Wohnsitz. Euro 420.000,00.

Video in der Fotogalerie: <https://youtube.com/shorts/MssagHuuxZA>

EXKLUSIVVERKAUF nur in unserer Agentur.

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.

+39 0471 977907

□