Bezugsfertige Neubauwohnung mit Terrasse & Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Riffian
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	88.0
Baujahr	2024
Zustand	Rohbau
ID	IW111855



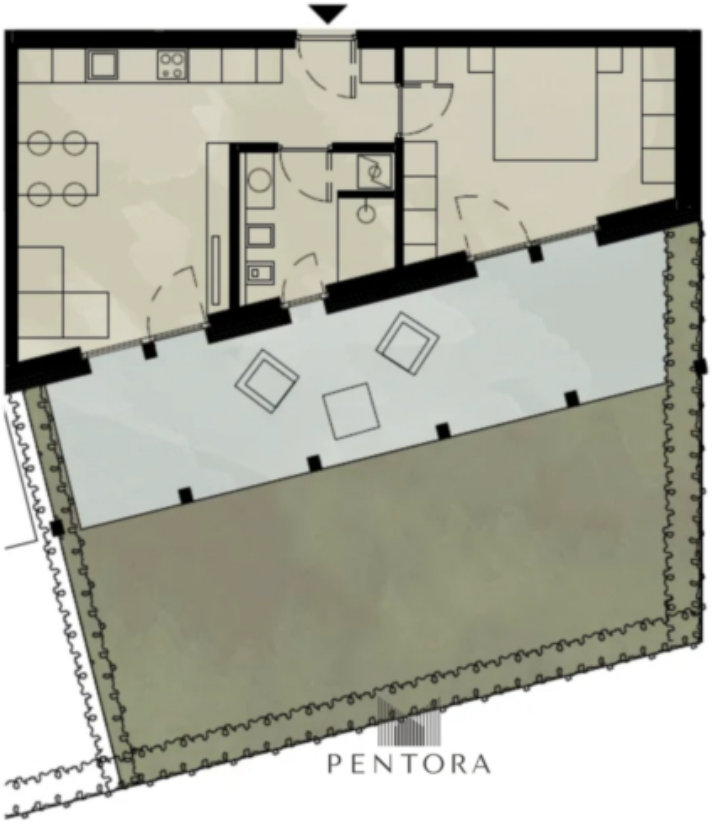

PENTORA


PENTORA


Render
PENTORA


PENTORA


Render
PENTOPA


PENTORA

Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	88.0
Nettofläche m	46.0
Garten m	54.0
Balkon/Terrasse m	29.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Diese bezugsfertige 2-Zimmer-Neubauwohnung in Riffian verbindet modernes Wohnen mit außergewöhnlich viel privatem Außenraum.

Auf ca. 46 m Netto-Wohnfläche bietet die Wohnung einen offenen Wohnbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer – kompakt, modern und klar geschnitten.

Das eigentliche Highlight liegt draußen: ca. 29 m Terrasse und ca. 54 m Privatgarten schaffen einen Außenbereich, der für eine 2-Zimmerwohnung außergewöhnlich großzügig ist.

Ideal für alle, die eine fertige Neubauwohnung suchen und dabei nicht auf Terrasse, Garten und Privatsphäre verzichten möchten.

Handelsfläche: ca. 88 m
Nettowohnfläche: ca. 46 m
Etage: 0
Ausrichtung: Südwest
Terrasse: ca. 29 m
Garten: ca. 54 m
Keller: ja
Aufzug: ja
Garage: 30.000 €
Heizung: Wärmepumpe
Kondominiumsspesen: zu definieren
Konventioniert: nein

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.
IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Anbieter

Pentora by Immo Mayer
Romstraße 102
39012 Meran

Tel.
(+39) 0473 421778

□