

# Dreizimmerwohnung mit Garten in Riffian zu verkaufen

## Eckdaten

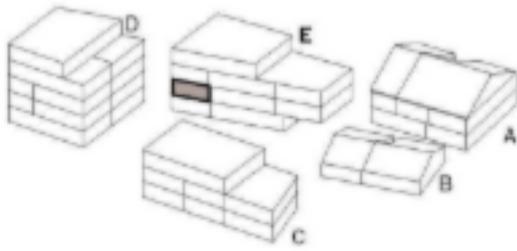
Objektart	Wohnung
Ort	Riffian
Zimmer	3
Gesamtfläche m	131.0
Status	Neu
Baujahr	2024
ID	IW103566











## Details

Gesamtfläche m 131.0

## Beschreibung

Im Herzen von Riffian entsteht mit KREUZ | PANORAMA APARTMENTS eine rundum nachhaltige Wohnimmobilie. Das Grundstück in Hanglage gewährt dank bodentiefer Fenster attraktive Ausblicke auf das Dorf und die umliegende Berglandschaft. Die kompakte kubische Form der Neubauten integriert sich platzsparend in die Landschaft. Großzügige Freiräume im Grünen bieten Raum für Urban Gardening. Der historische Gasthof Kreuz samt Stadel wird durch die Sanierung erhalten und in modernen Wohnraum aufgewertet.

Zum Verkauf steht eine großzügige 3 Zimmerwohnung. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem großen Wohn-Ess-Bereich. Zudem bietet die Wohnung zwei Terrassen und einen Garten. Im Untergeschoss befindet sich eine sehr geräumige Tiefgarage und die Kellerräume der einzelnen Wohnungen.

Da wir der Bauträger sind fallen keine Maklergebühren an. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und die Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

## Anbieter



Pohl Immobilien  
J. Resselstrasse 2/F  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0473/622196

Fax.  
+39/0473/622139

---

□