

# Die ideale Ferienwohnung am FuÙe des Kronplatz!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Reischach
Zimmer	4
Etage	2 von 2
Energieklasse	F
Kaufpreis	490'000 €
Gesamtfläche m	105.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1980
Zustand	Gepflegt
ID	IW92941



























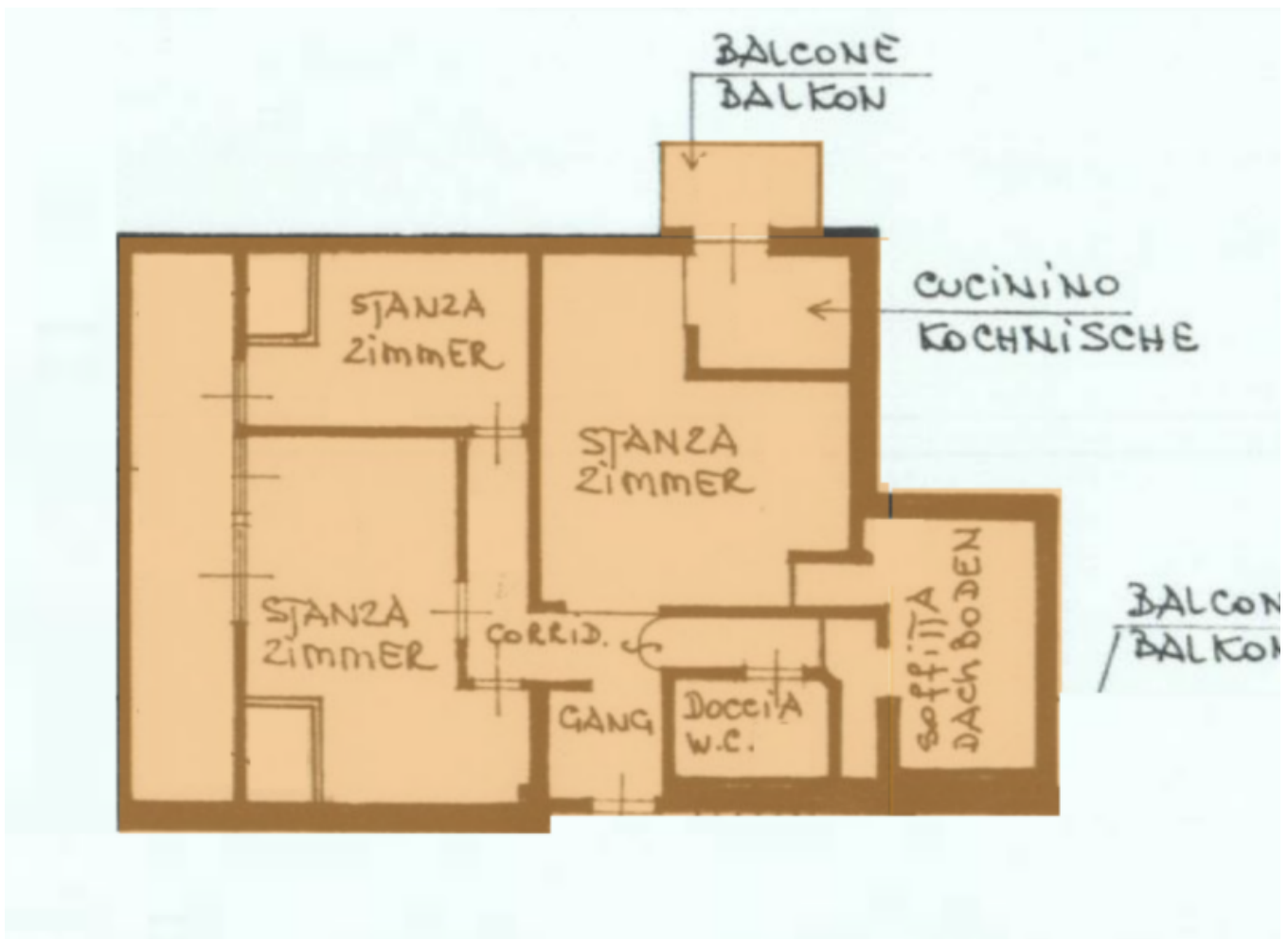












## Preise

Kaufpreis  
Flächen

490'000 €

Gesamtfläche m	105.0
Nettofläche m	75.0
Keller m	8.0
Balkon/Terrasse m	3.0

### Räume

Badezimmer	1
Sep. WC	1
Balkone/Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	4
Stellplätze	1

### Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Doppelboden
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd
Möbliert	Teilmöbliert

### Technik

Heizungsart	Fernheizung
Befeuerung	Fernwärme

### Sonstige

Ausblick	Panoramablick
Unterkellert	Ja

### PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

### Beschreibung

Die ideale Ferienwohnung am Fuße des Kronplatz! In Reischach bei Bruneck und nur wenige Minuten von der Seilbahnstation des Skiberg Kronplatz in ausgesprochen ruhiger Lage am Waldrand wird diese traditionelle Dachgeschosswohnung in einem kleinen sehr gepflegten Mehrfamilienhaus verkauft. Diese Wohnung besteht aus einem Eingang, einem Wohnzimmer, einer Miniküche mit einem kleinen Balkon Süd ausgerichtet, drei Zimmer und zwei Bäder. Es bestehen bis zu zehn Schlafmöglichkeiten. Die Wohnung ist traditionell mit Möbeln auf Maß eingerichtet, welche alle von einem lokalen Tischler eingebaut wurden. Zur Immobilie gehört ein Keller und eine geschlossene Garage.□

### Anbieter



Immoconsulter vGmbH  
Kirchweg 5  
Bruneck

Mob.  
+39 3481681544

□