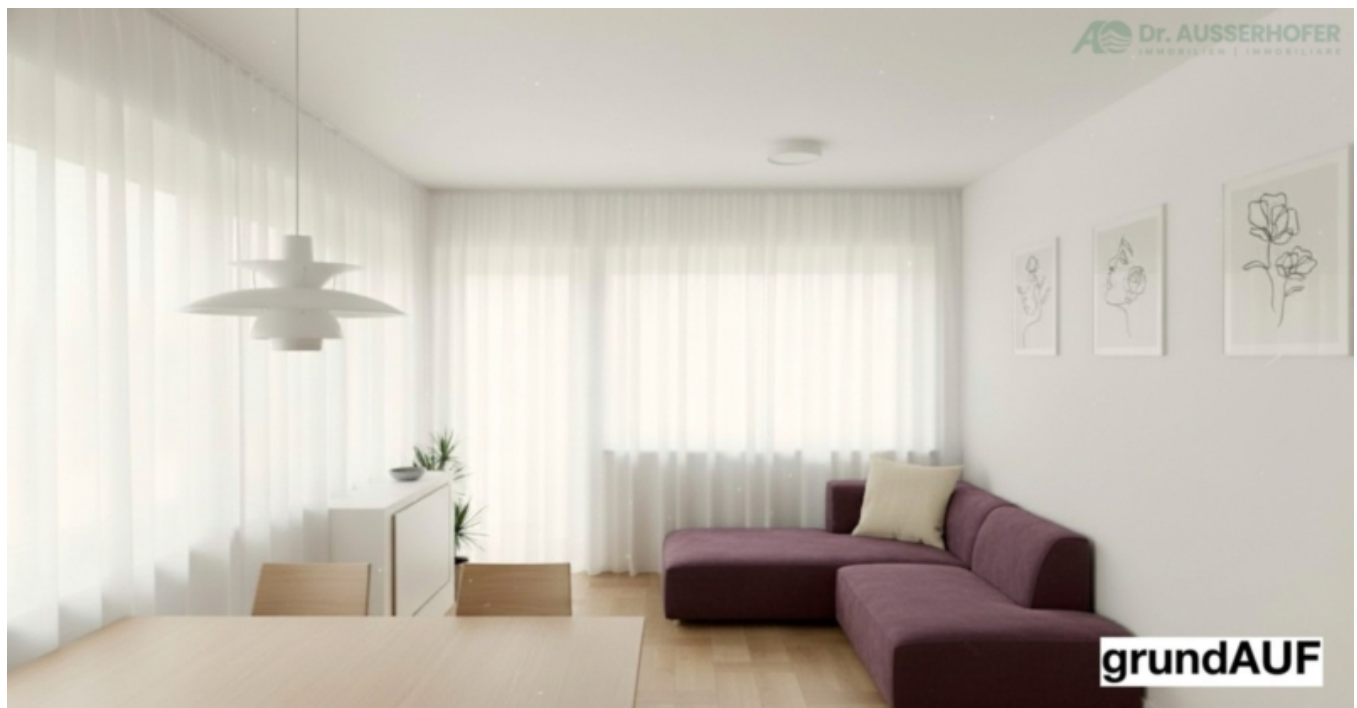


# Zweizimmerwohnung im letzten Stock mit freiem Blick in zentraler Lage von Reischach

## Eckdaten

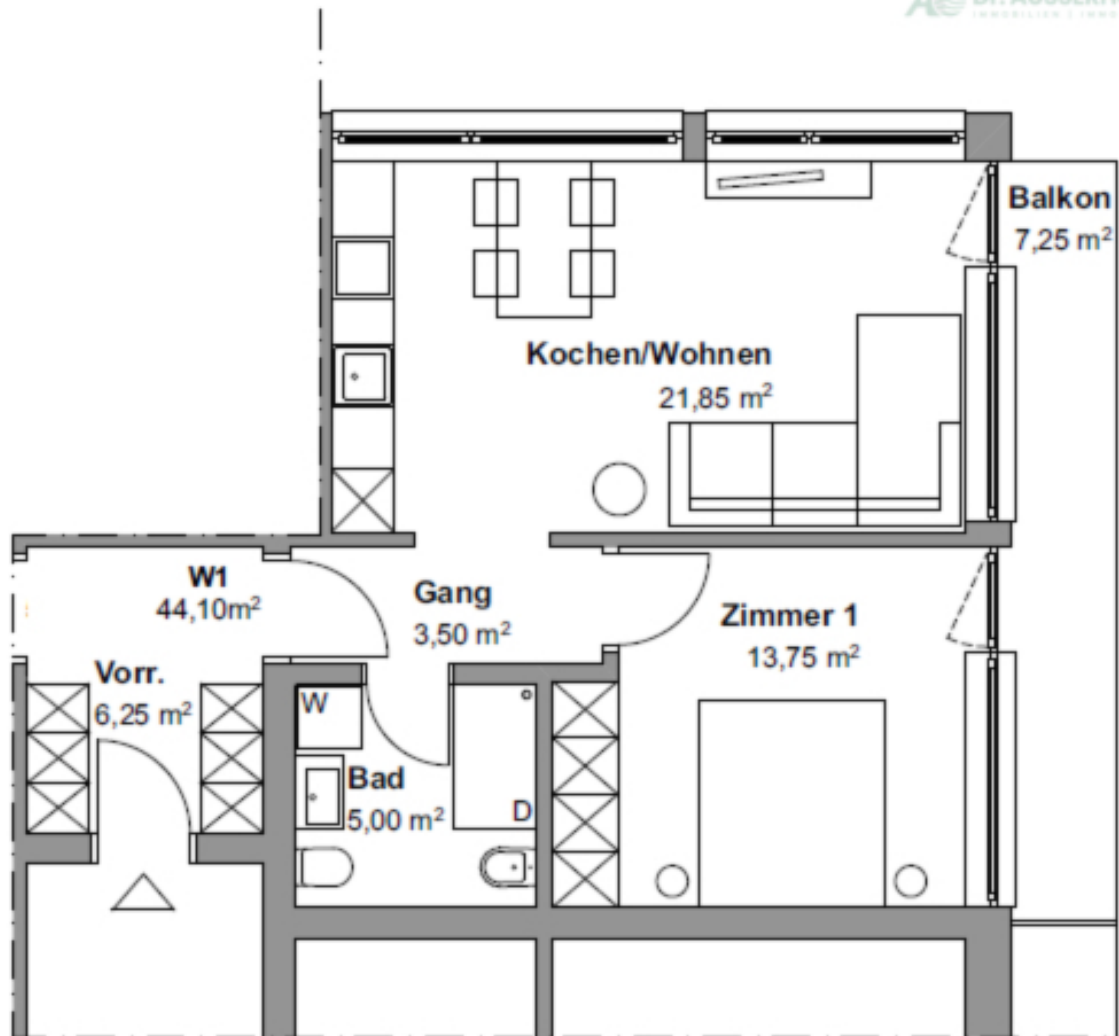
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Reischach
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	392'890 €
Gesamtfläche m	61.9
ID	IW107444





**grundAUF**







## Preise

Kaufpreis 392'890 €

## Flächen

Gesamtfläche m 61.9

Nettofläche m 47.2

Keller m 2.2  
Balkon/Terrasse m 7.3

### Räume

Schlafzimmer 1  
Badezimmer 1

### Ausstattung

Befeuerng Fernwärme  
Unterkellert Ja

### Beschreibung

Diese gut eingeteilte, nicht konventionierte Zweizimmerwohnung befindet sich im letzten Stock eines gepflegten Kondominiums in zentraler Lage von Reischach, direkt am Fuße des bekannten Skigebietes KRONPLATZ.

Die Wohnung setzt sich aus einem einladenen Vorraum, einem hellen Wohnbereich mit Kochnische mit Ausgang zum großzügigen Süd-Westbalkon mit freiem Blick, einem Schlafzimmer und einem Bad/WC.

Ein Kellerraum ist im Preis inklusive. Ein Garagenstellplatz kann optional zum Preis von 28.500,00 Euro dazu erworben werden.

Die Wohnung wird komplett saniert und schlüsselfertig übergeben.

Dank der zentralen Lage und der attraktiven Ausstattung eignet sich diese Immobilie sowohl als Investitionsobjekt als auch als Ferienwohnung.

### Anbieter



Immobilien Dr. Ausserhofer  
Europastr. 15  
39031 Bruneck

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.  
+39/0474/554359

□