

gemütliche 2,5-Z-W in ruhiger Wohnlage

Eckdaten

Objektart	Ferienimmobilie
Ort	Ratschings
Strasse, Hausnr	Gasteig / Casateia
Energieklasse	E
Gesamtfläche m	82.0
Zustand	Gepflegt
ID	IW103364





























Flächen

Gesamtfläche m	82.0
Nettofläche m	54.8
Keller m	2.6
Balkon/Terrasse m	9.6

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Sep. WC	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Badewanne, Fenster
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

In ruhiger Wohnlage von Gasteig, nur eine Gehminute vom Wald und dem Wandergebiet entfernt, steht diese gemütliche 2,5-Zimmer-Wohnung auf zwei Etagen zum Verkauf. Die Immobilie befindet sich in einem Mehrfamilienhaus und bietet eine Verkaufsfläche von ca. 82 m². Die Wohnung ist unterteilt in ein Wohnzimmer, eine separate Küche, ein Schlafzimmer sowie zwei Badezimmer. Zwei großzügige Balkone sorgen für einen wunderschönen Ausblick. Ein Kellerraum sowie eine geschlossene Garage (die gegen Aufpreis dazuerworben werden kann) sind im Angebot enthalten. Die Immobilie ist nicht konventioniert und aktuell gut vermietet – ideal als Kapitalanlage oder zur Eigennutzung in einem zweiten Moment. Das Dorf Gasteig bietet jeglichen Komfort für den täglichen Bedarf: Kindertagesstätte, Kindergarten, Grundschule, Lebensmittelgeschäft, Bar, Pizzeria, Restaurant, Feuerwehr sowie zahlreiche Naherholungszonen und Wandermöglichkeiten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Anbieter



Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

