

großflächiges Bürolokal mit Keller, Magazin und 5 Autostellplätzen!

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Ratschings
Energieklasse	G
Gesamtfläche m	145.0
Zustand	Gepflegt
ID	IW106795











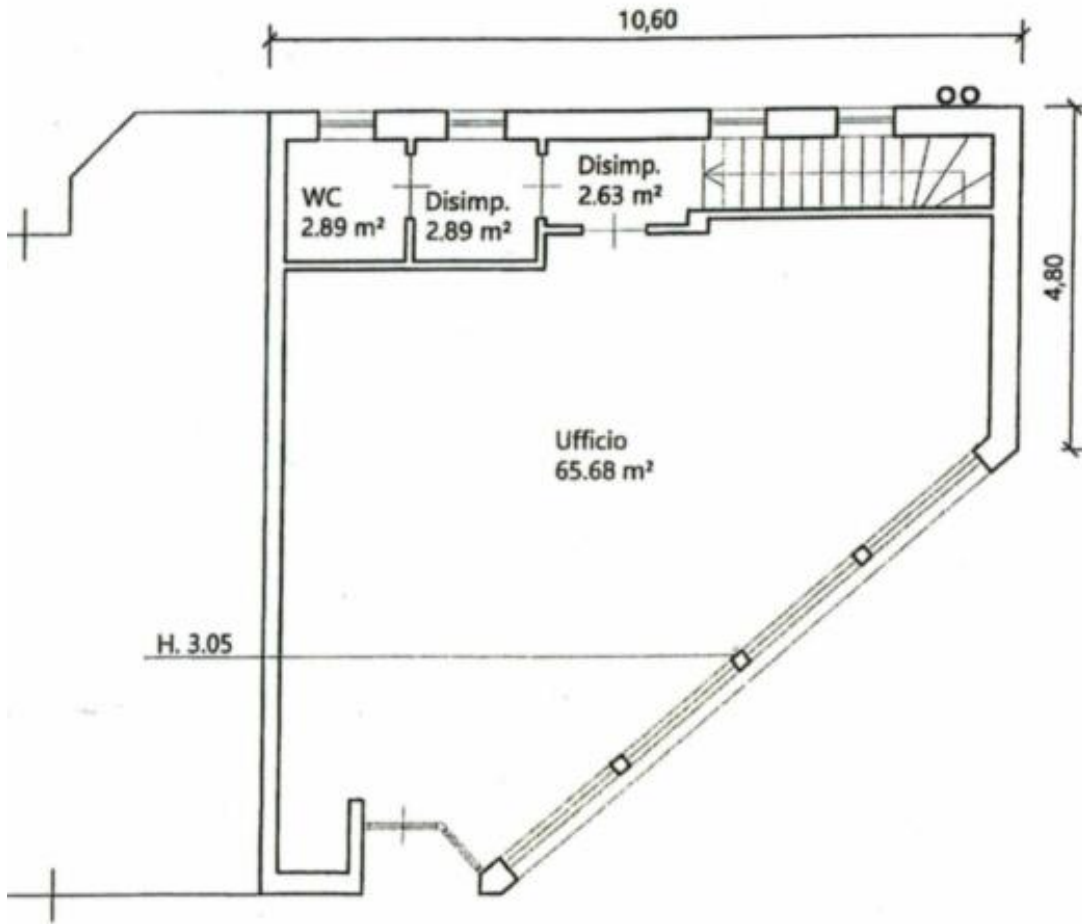




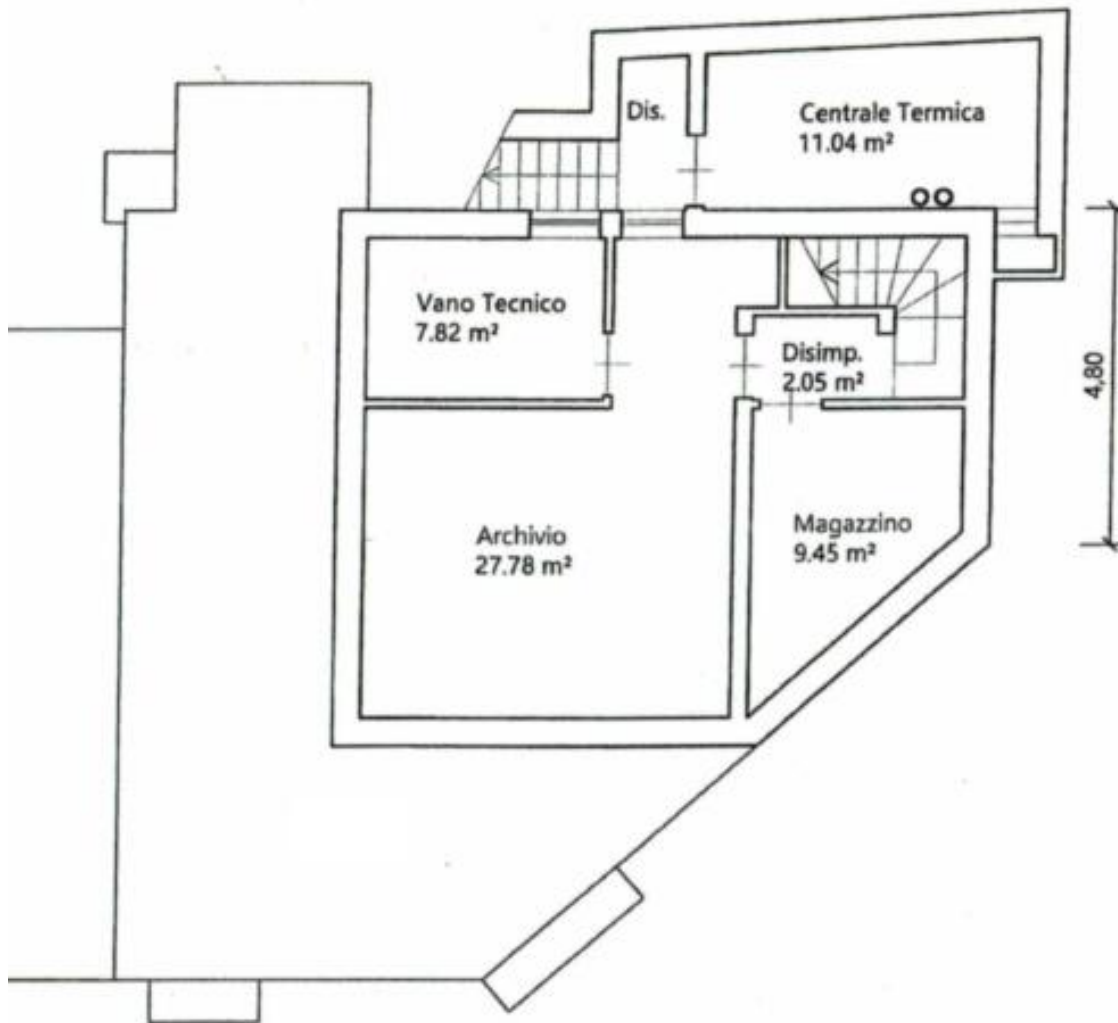












Details

Gesamtfläche m	145.0
Nettofläche m	121.0
Keller m	9.5
Sep. WC	1
Stellplätze	5

Ausstattung

Heizungsart	Fernheizung
-------------	-------------

Befeuernng

Fernwärme

Beschreibung

Nur die beste Lage für Ihren Geschäftserfolg: Wir bieten eine großzügige Gewerbefläche/Büro in strategischer Position zum Verkauf an. Im Erdgeschoss eines Gebäudes befindet sich der Eingang zum Lokal, das im Erdgeschoss (gesamt 74,09 Nettofl.) eine frei einteilbare Fläche sowie über WC mit Vorraum verfügt; im Kellergeschoss (gesamt ca. 47,1 m) hingegen befinden sich praktische Archiv- und Kellerräume. Insgesamt von gesamt ca. 121 m .Die Immobilie umfasst 5 reservierte Außenstellplätze und genießt maximale Sichtbarkeit. Die Lage ist bestens erreichbar, in unmittelbarer Nähe befinden sich andere Dienstleister (Geschäft, Bankomat) sowie Restaurants und Bars.

Anbieter

Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□