

B3 - Zweizimmerwohnung im 1. OG mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Rasen-Antholz
Strasse, Hausnr	Via Rauter 1
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	356'000 €
Gesamtfläche m	56.4
Baujahr	2025
ID	IW105498

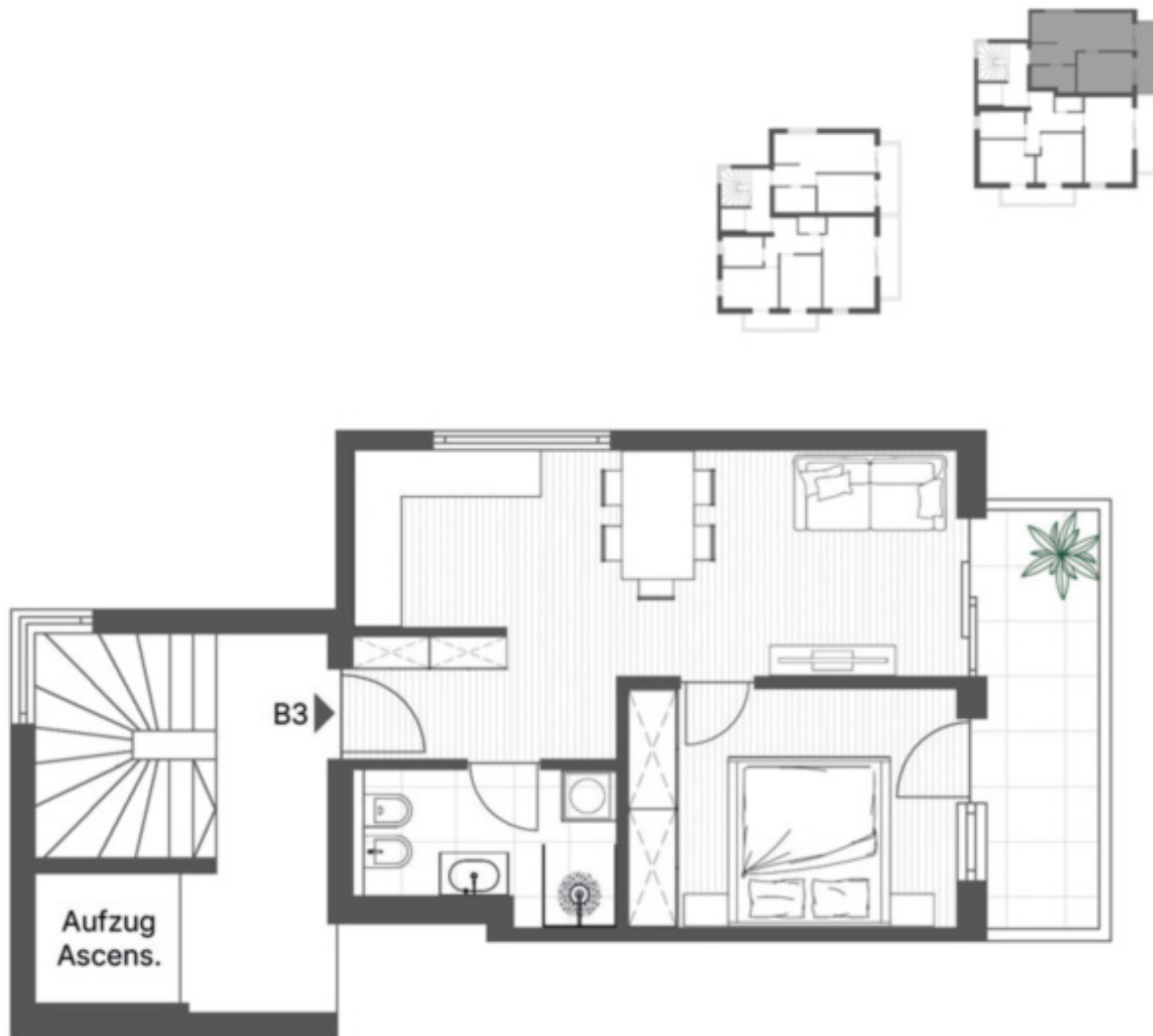












Baustelle November 2025
Cantiere novembre 2025



Preise

Kaufpreis 356'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 56.4

Nettofläche m 42.1

Keller m 6.6

Balkon/Terrasse m 7.7

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Stellplätze 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Zweizimmerwohnung im 1. Obergeschoss mit Südbalkon. Diese kleine, aber feine Wohnung mit ca. 42 Quadratmetern ist bequem mit dem Fahrstuhl erreichbar. Sie verfügt über ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen gemütlichen Wohn-Essbereich mit direktem Zugang zum Südbalkon. Im Untergeschoss befindet sich ein Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum. Ein Garagenstellplatz kann separat für 32.000 € erworben werden. Die Immobilie ist frei verfügbar und kann somit auch als Feriendomizil genutzt werden.

Anbieter



Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

