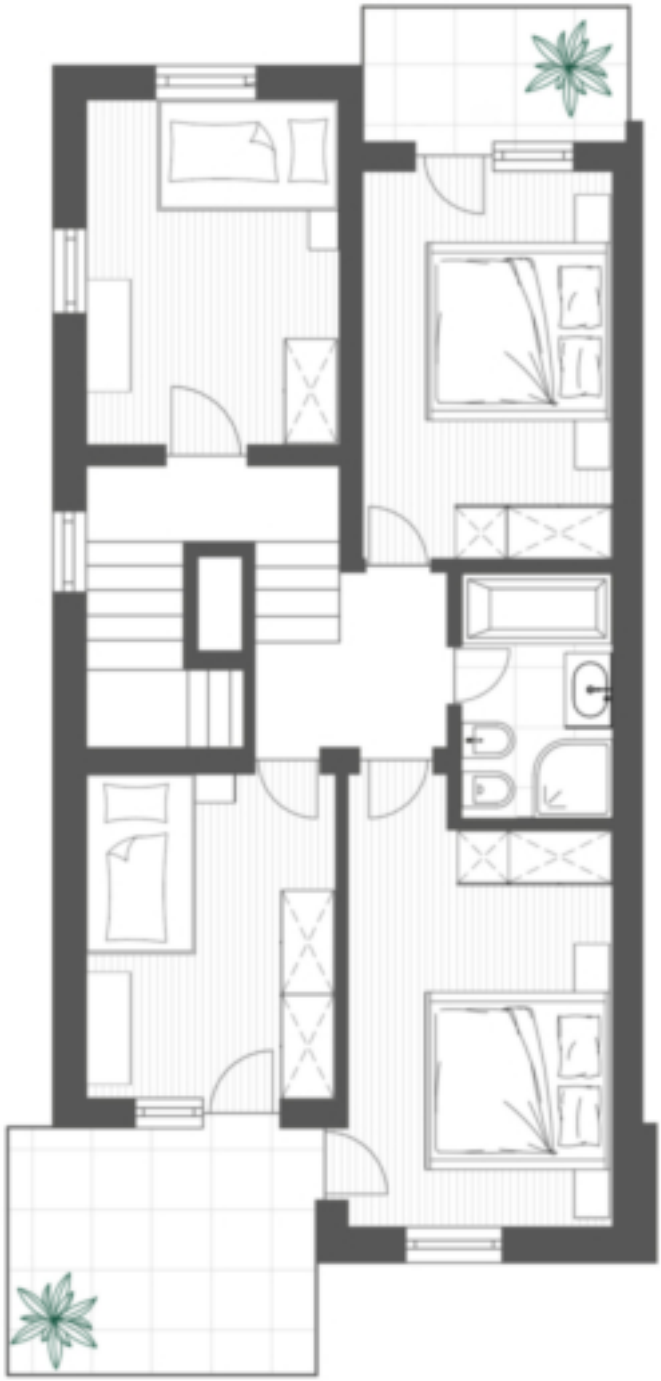
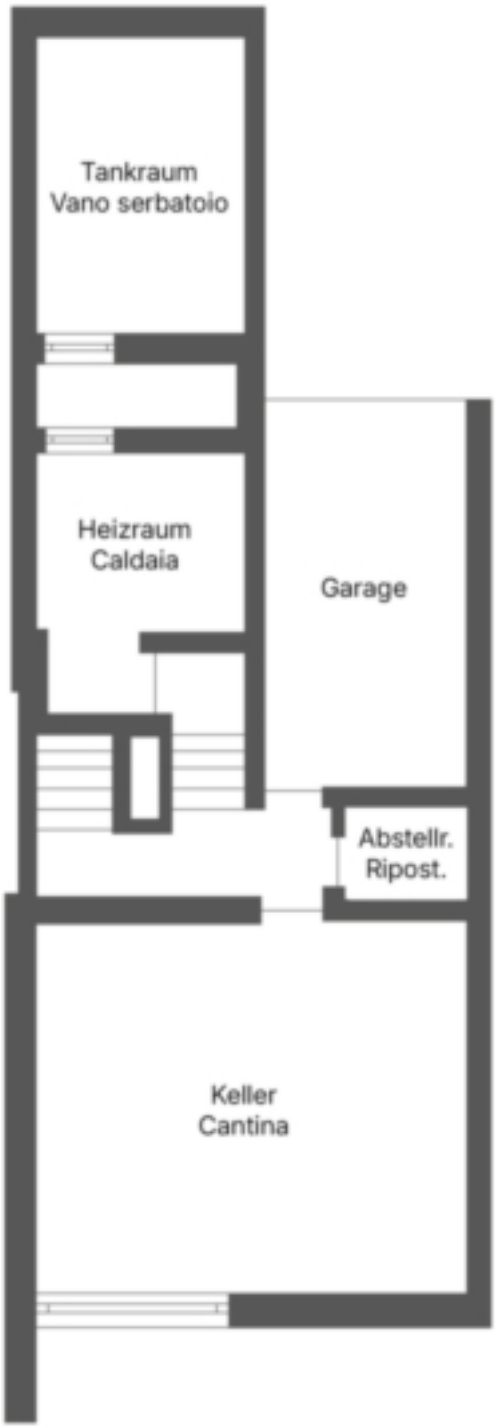
Gepflegtes Reihenhaus in schöner Wohnlage

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Rasen-Antholz
Strasse, Hausnr	Im Neuraut 5/C
Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	178.1
Baujahr	1982
ID	IW104419



Zufahrt Garage
Accesso Garage



Preise

Kaufpreis	750'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	178.1
Nettofläche m	106.1
Garten m	216.0
Keller m	54.2
Balkon/Terrasse m	14.5

Räume

Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Stellplätze	3

Ausstattung

Gartennutzung	
Möbliert	Vollmöbliert
Befeuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Reihenhaus in Antholz Mittertal in ausgezeichnetem gepflegten Zustand, mit kürzlich erneuerten Fenstern und automatischen Rollläden. Die großzügige Nettowohnfläche von ca. 100 Quadratmetern erstreckt sich über drei Etagen und bietet viel Komfort und Raum für die ganze Familie. Im Erdgeschoss befindet sich ein frisch renoviertes Wohnzimmer mit einem charmanten Bauernofen, eine separate Küche mit praktischem Abstellraum sowie ein WC. Das erste Obergeschoss bietet vier helle Schlafzimmer, ein Badezimmer und zwei Balkone, die zum Entspannen im Freien einladen. Im Untergeschoss finden Sie einen geräumigen Keller, einen Heizraum, einen Technikraum und einen weiteren Abstellraum – ideal für Stauraum und Funktionalität. Für Ihren Komfort stehen außerdem ein Garagenstellplatz sowie zwei freie Außenstellplätze zur Verfügung. Der weitläufige Garten mit Terrasse ist nach Süd-Westen ausgerichtet und bietet einen perfekten Ort zum Verweilen. Dieses gepflegte Zuhause vereint gemütliches Wohnen mit praktischem Komfort in einer wunderschönen Lage.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□