

Prad am Stilfserjoch: Vermietete 4-Zimmerwohnung mit Garten und Autoabstellplatz zu verkaufen

Eckdaten

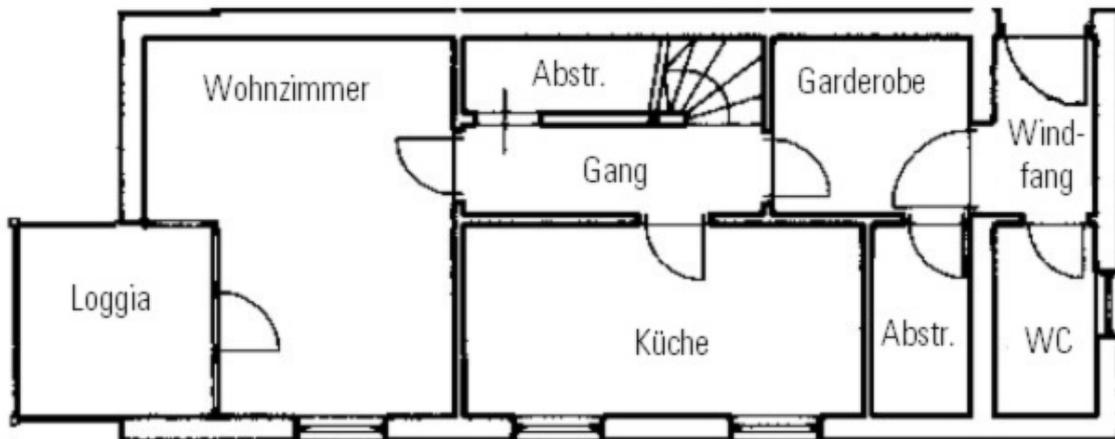
Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Prad am Stilfserjoch
Kaufpreis	520'000 €
Nettofläche m	118.0
Baujahr	2003
ID	IW97123

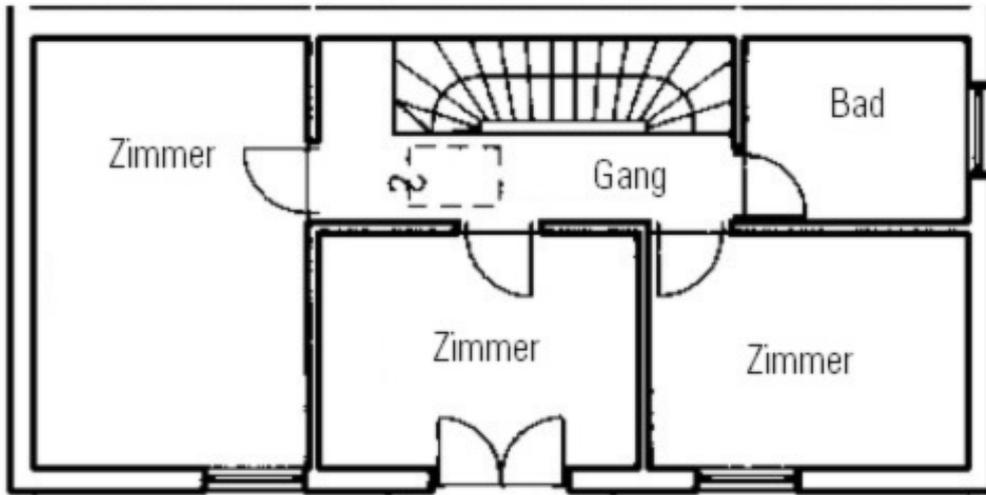


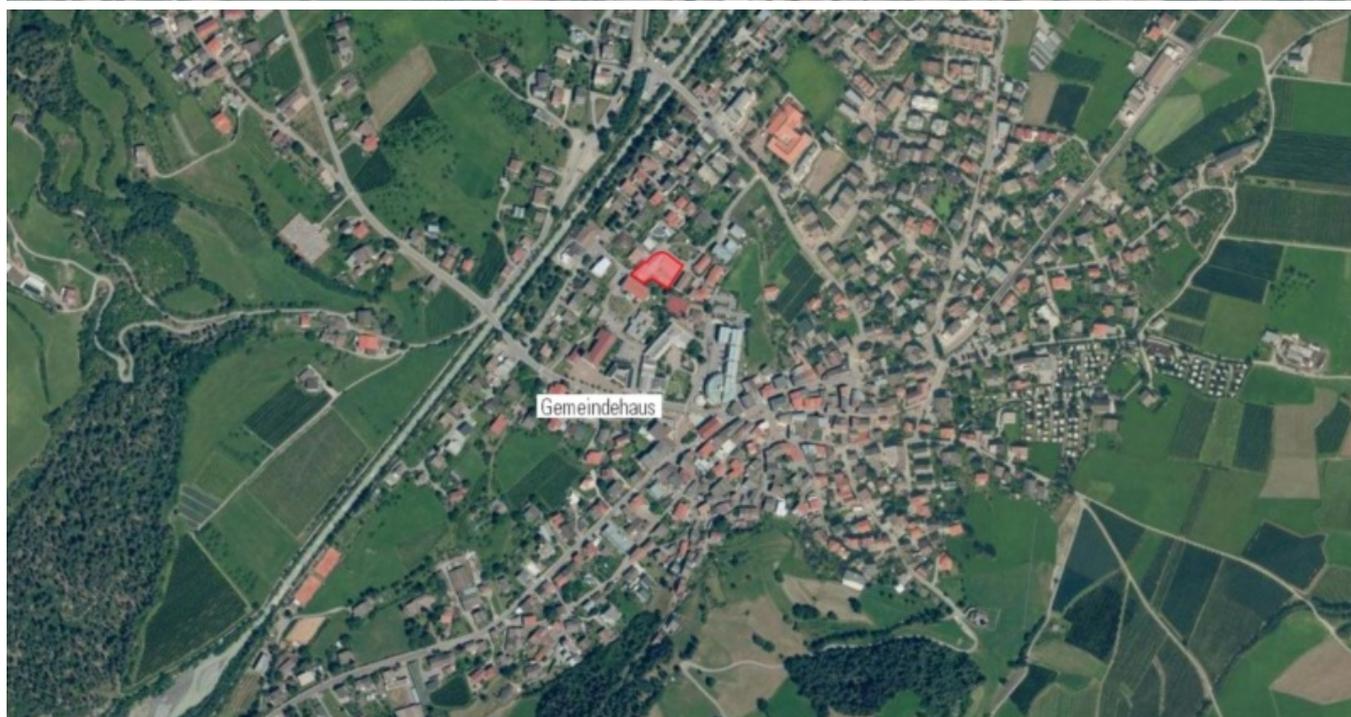












Preise

Kaufpreis 520'000 €

Flächen

Nettofläche m 118.0

Garten m 30.0

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 1
Stellplätze 1

Ausstattung

Gartennutzung
Befuerung Fernwärme
Unterkellert Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine schöne 4-Zimmerwohnung in Prad am Stilfserjoch, in einer sehr zentralen Lage. Die Wohnung hat eine Bruttowohnfläche von ca. 118 m² und besteht aus:

- Wohnzimmer
- Küche
- Tages – WC
- 3 Schlafzimmer
- Badezimmer
- 2 Abstellräume
- Garderobe
- 2 Balkone

Weiters gehören zur Immobilie ein Garten, ein Keller und ein Tiefgaragenstellplatz.

Das Wohnhaus wird mittels Fernwärme beheizt, der Wärmeaustausch in der Wohnung erfolgt mit Radiatoren. Im Wohnzimmer befindet sich ein Holzofen, welcher zusätzlich Wärme spendet.

Die Immobilie ist derzeit vermietet und eignet sich somit ideal als Investitionsobjekt.

Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Schlanders

Tel.

0473 620300

Fax.
0473 620234

□