

Prad am Stilfserjoch: Sanierungsbedürftiges Wohnhaus im Zentrum zu verkaufen

Eckdaten

Objektart	Haus / Villa
Ort	Prad am Stilfserjoch
Kaufpreis	450'000 €
Balkon/Terrasse m	7.8
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW103389









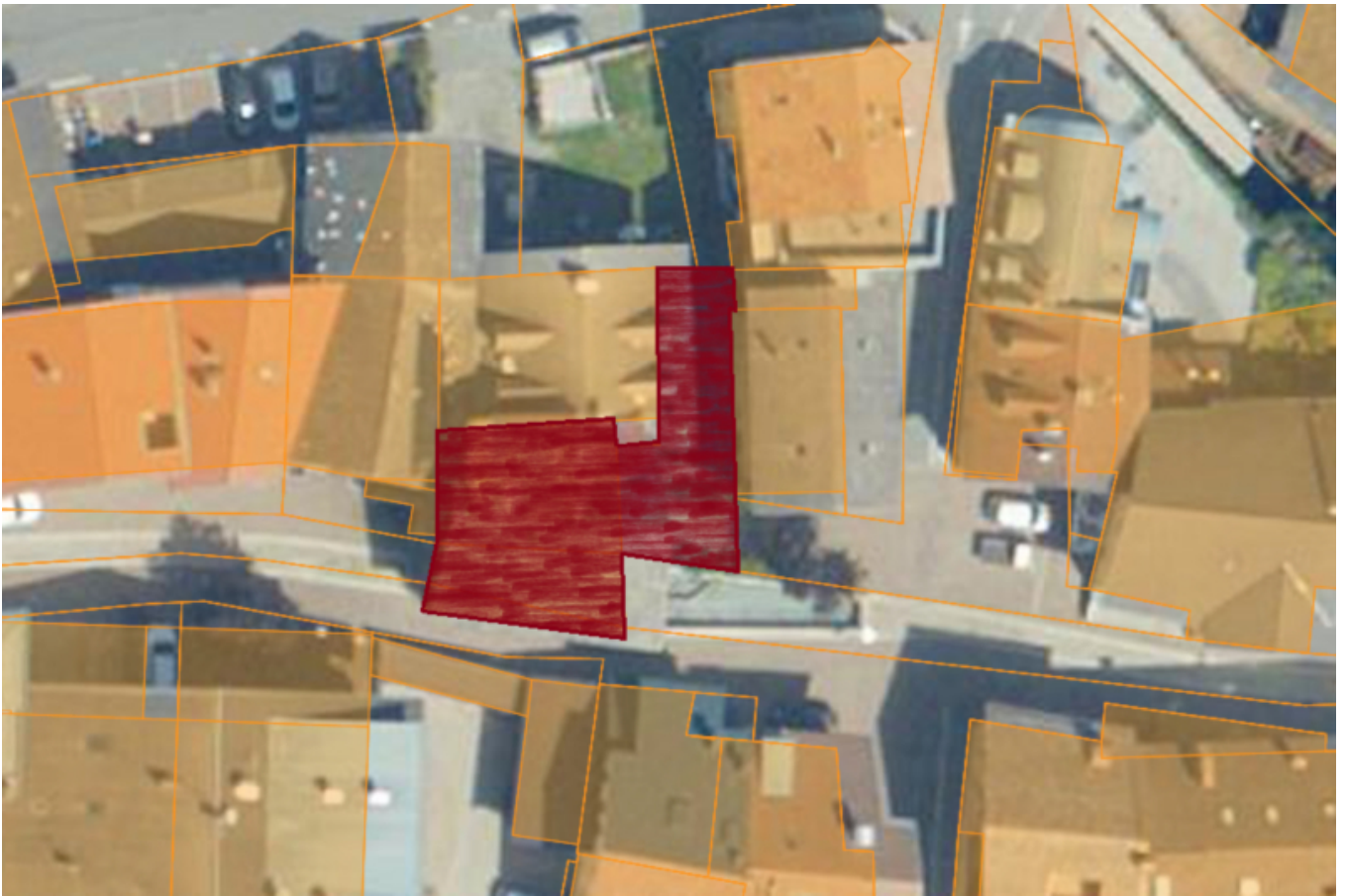




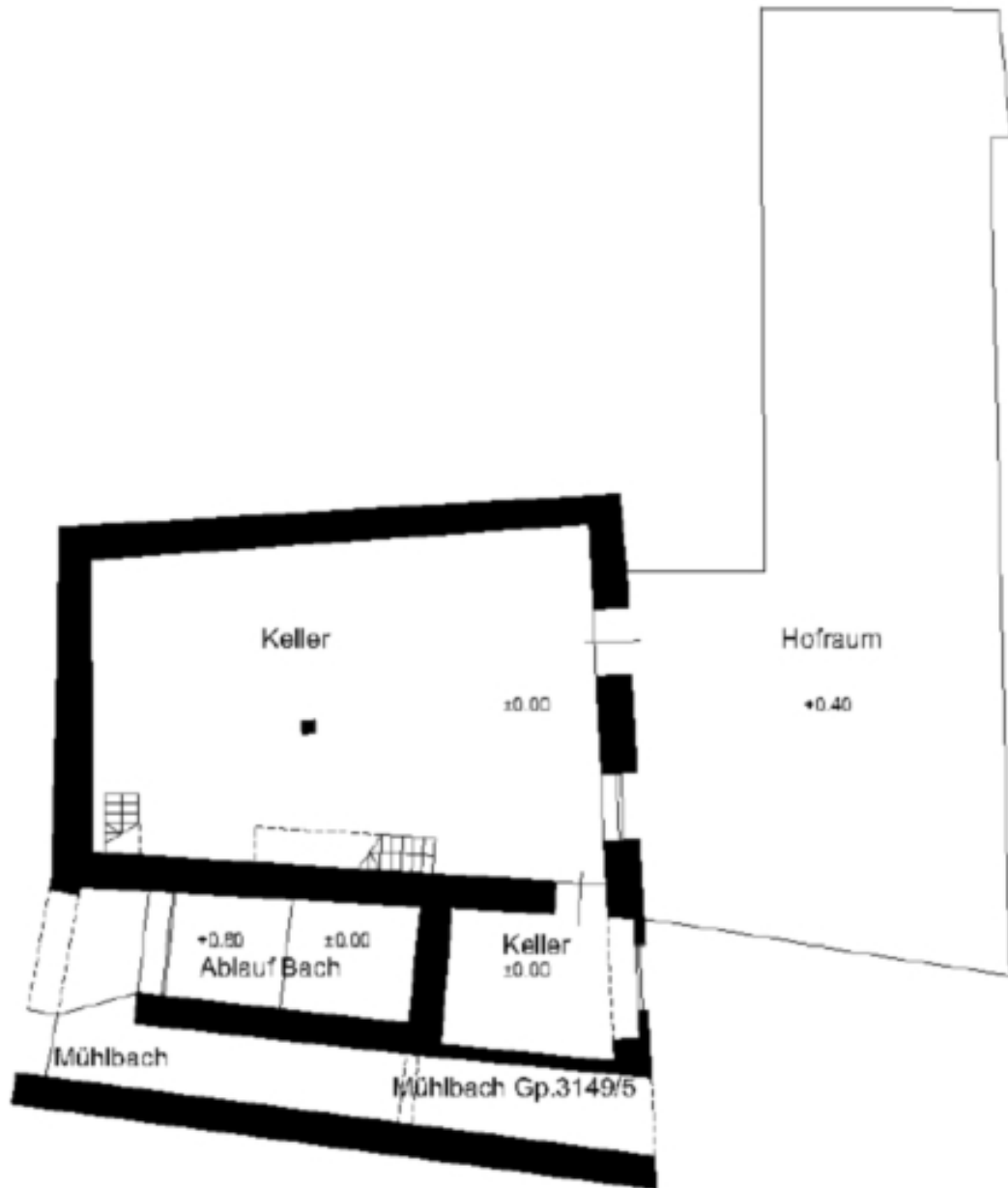


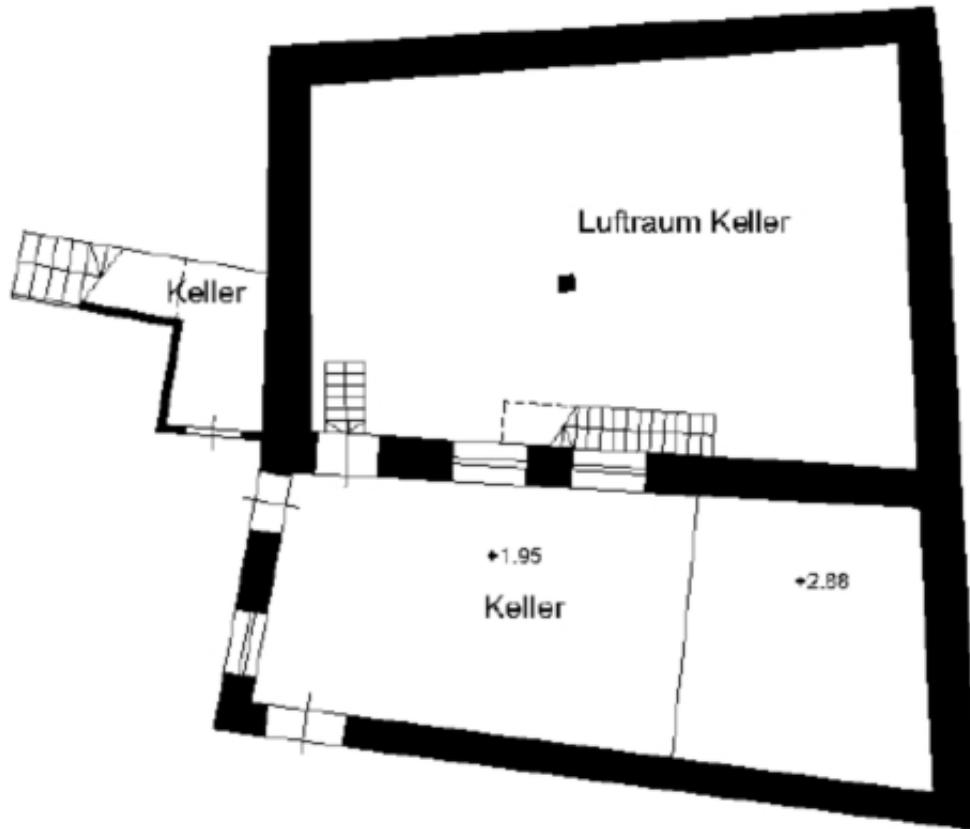


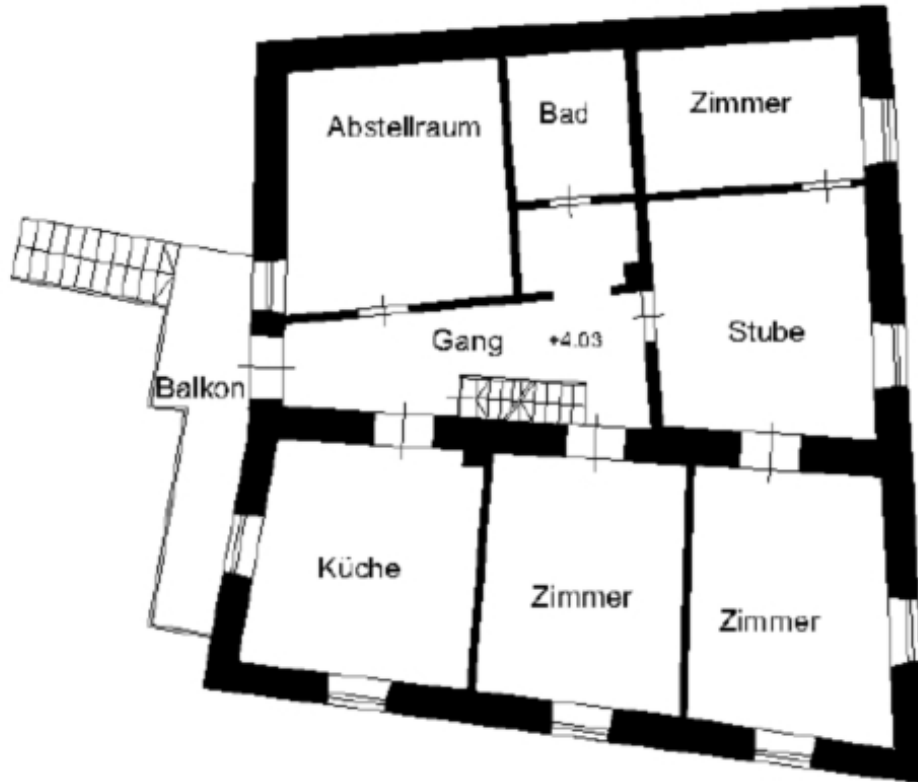


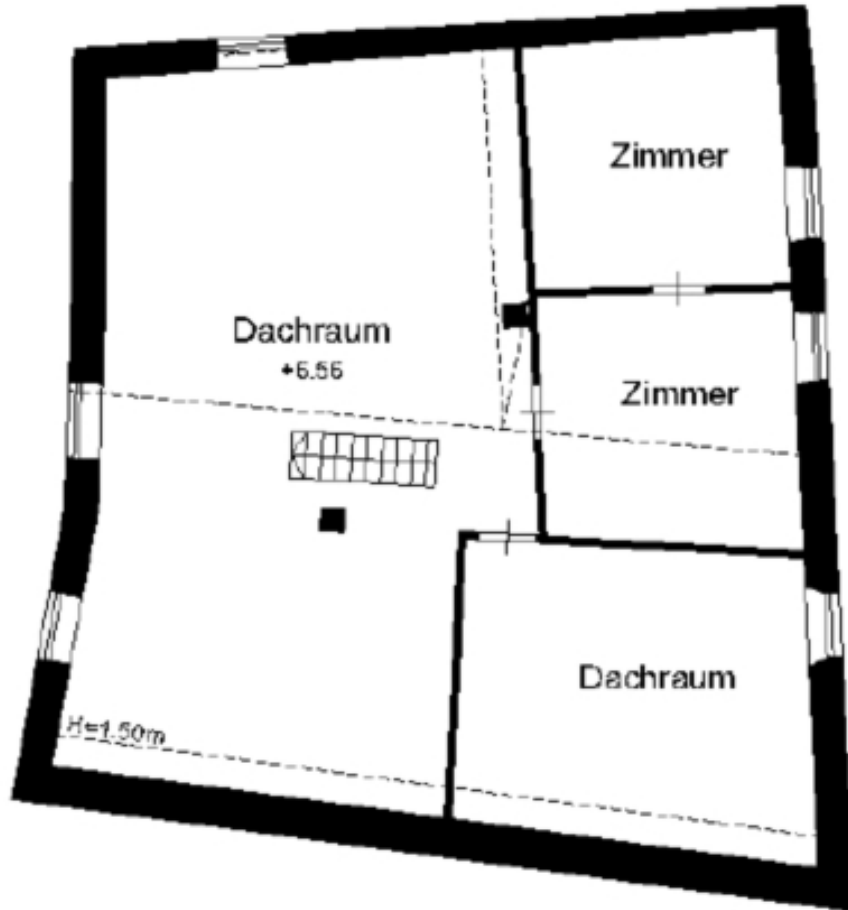












Details

Kaufpreis 450'000 €
Balkon/Terrasse m 7.8

Ausstattung

Unterkellert Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein sanierungsbedürftiges Wohnhaus in Prad am Stilfserjoch. Das Wohnhaus befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Dorfzentrum. Lebensmittelgeschäfte, Bars, Restaurants sind in kürzester Zeit zu Fuß erreichbar.

Die Immobilie erstreckt sich über 4 Stockwerke und ist wie folgt eingeteilt:

- Keller- und Erdgeschoss: Kellerräume
- 1.Obergeschoss: Küche, 3 Schlafzimmer, Stube, Abstellraum, Badezimmer und Balkon
- 2. Obergeschoss: 2 Zimmer
- Dachraum

Zum Wohnhaus gehört eine Wasserkonzession zur Stromerzeugung, welche an das E-Werk Prad gegen Lieferung von Gratisstrom abgetreten wird; sowie eine umliegende Grundfläche für Parkplatz und Garten.

Anbieter



Wellenzohn Immobilien KG
Göflanerstrasse Nr. 33
39028 Schlanders

Tel.
0473 620300

Fax.
0473 620234

□