

# Sehr gemütliche 2-Zimmer-Mansardenwohnung mit Garage zu verkaufen!

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Plaus
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	73.0
Baujahr	1994
ID	IW100323































## Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	73.0
Nettofläche m	50.0

Balkon/Terrasse m 9.0

## Beschreibung

Diese sehr gemütliche und kuschelige Zweizimmerwohnung befindet sich im Dachgeschoss eines Mehrfamilienwohnhauses in Plaus, in ruhiger Wohngegend. Diese Mansardenwohnung besteht aus Kochnische, Badezimmer mit Fenster und Badewanne/Dusche, sehr gemütlichem Wohnzimmer und großzügigem Schlafzimmer, von welchen man jeweils die sonnige Panoramaterrasse auf der Südwestseite des Gebäudes erreicht. Zwei Abstellräume auf der Terrasse dienen als Stauraum für die Balkongegenstände.

Zur komplett möblierten Wohnung gehört noch ein großes Kellerabteil und eine Garage in der Tiefgarage.

Erwähnenswert ist noch, dass diese Wohnung auch nur als Ferienwohnung benutzt werden kann, da sie frei von Bindungen übertragen werden kann.

Nähere Informationen erhalten Sie gerne unverbindlich im Büro.

## Anbieter



Wohnträume  
Platzl 14  
39021 Goldrain

Tel.  
+39/0473/743057

□