

A2 - Konventionierte, moderne Dreizimmerwohnung mit Balkon

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Percha
Strasse, Hausnr	Via delle Betulle 22 A
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	395'000 €
Gesamtfläche m	104.0
Baujahr	2023
ID	IW93134







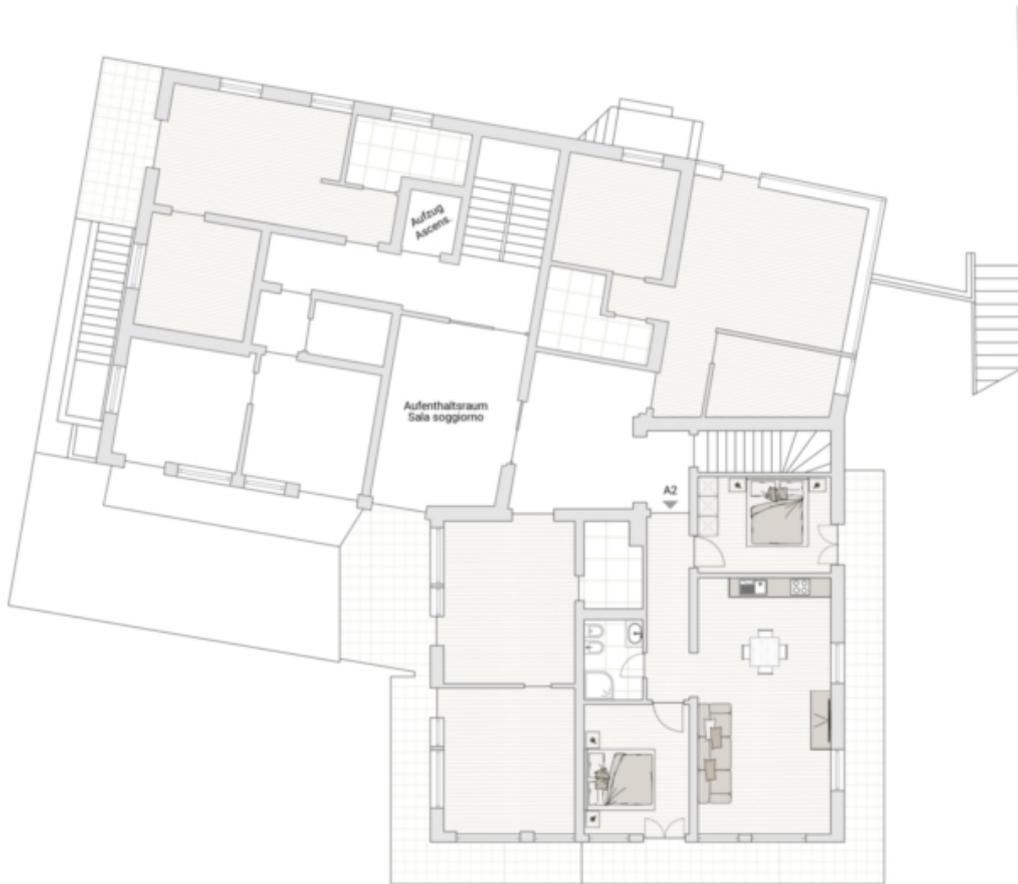


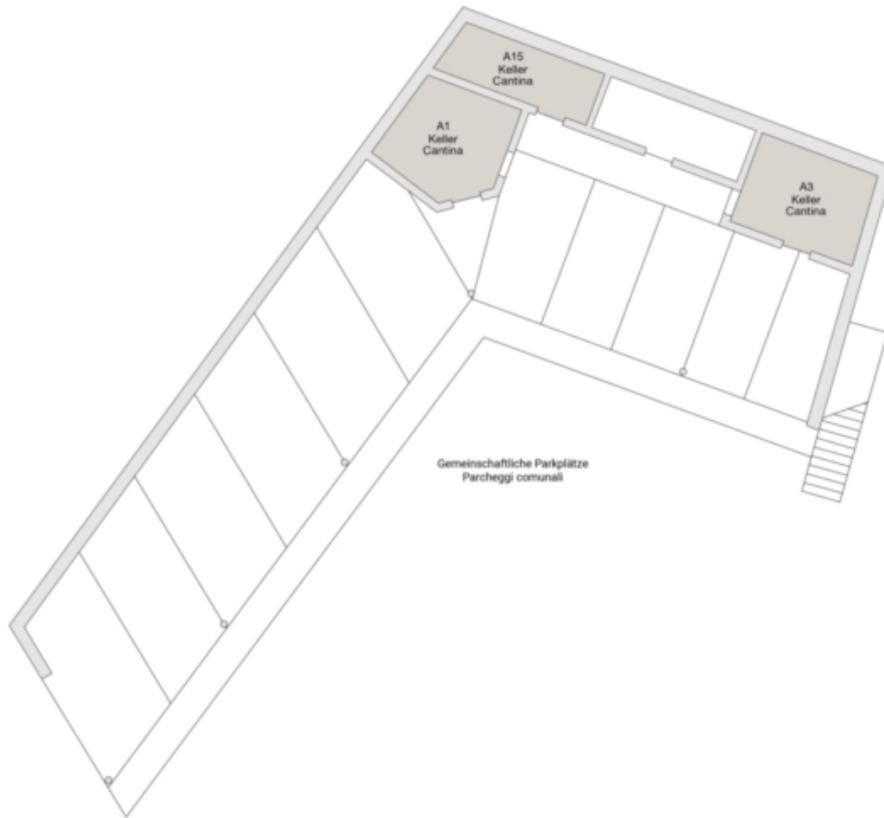


















Preise

Kaufpreis 395'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 104.0

Nettofläche m 70.2

Keller m 6.3

Balkon/Terrasse m 24.4

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Heizungsart	Fernheizung, Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Konventionierte Wohneinheiten mit Ost- Süd Ausrichtung in Percha zu verkaufen.

Dreizimmerwohnung mit großen Wohn-Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem modernen Badezimmer und großem Balkon mit erstklassigem Ausblick auf den Kronplatz.

Allen Wohnungen steht ein gemeinschaftlich, überdachter Garagenstellplatz zur Verfügung. Die Immobilie wurde 2023 kernsaniert, befinden sich in einem erstklassigen Zustand und ist bereits mit modernen, neuen Möbeln ausgestattet.

Percha ist ein hervorragender Ausgangspunkt für den Skizugang zum Kronplatz, der sich direkt am Bahnhof, etwa 15 Gehminuten entfernt von dieser Wohnanlage befindet. Auf dem Weg dahin finden Sie einen Supermarkt, weitere Geschäfte, Bank und Post. Das Stadtzentrum von Bruneck ist 4 km entfernt.

Im Preis inbegriffen sind die gemeinschaftlichen Parkplätze, ein Keller, die Möblierung.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□