

# Günstig wohnen mitten im Ortszentrum

## Eckdaten

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Objektart       | Wohnung      |
| Ort             | Partschins   |
| Strasse, Hausnr | Taufnergasse |
| Zimmer          | 3            |
| Etage           | 2 von 4      |
| Energieklasse   | A            |
| Kaufpreis       | 350'000 €    |
| Konventioniert  |              |
| Gesamtfläche m  | 85.1         |
| Status          | Neu          |
| Baujahr         | 2024         |
| Zustand         | Erstbezug    |
| ID              | IW98915      |











Preise

Kaufpreis 350'000 €

Zzg. Mehrwertsteuer

### Flächen

Gesamtfläche m 85.1

Nettofläche m 58.5

Keller m 6.9

Balkon/Terrasse m 9.8

### Räume

Badezimmer 1

Balkone/Terrassen 1

Wohn-/Schlafzimmer 3

### Ausstattung

Bad Dusche, Fenster

Küche Offen

Böden Fliesen, Parkett

Ausrichtung Balkon/Terrasse Ost, West

### Technik

Heizungsart Fussbodenh.

Befeuerung Alternativ

Fahrstuhl Personenaufzug

Kabel/Sat/TV

### Sonstige

Unterkellert Ja

### Anbieter

LUMA

Immobilien GmbH

Rennweg 75/79

39012 Meran (BZ)

Mob.

+39/335/5245540

□